



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales



Informe Ejecutivo Trimestral

Estadísticas Institucionales

**Santo Domingo,
República Dominicana.
Abril/Junio, 2019.**



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE FORMACIÓN DE CATASTRO

Las siguientes actividades presentan los resultados de las labores relativas a la formación del Catastro de inmuebles públicos y privados de las áreas urbana y rural del país.





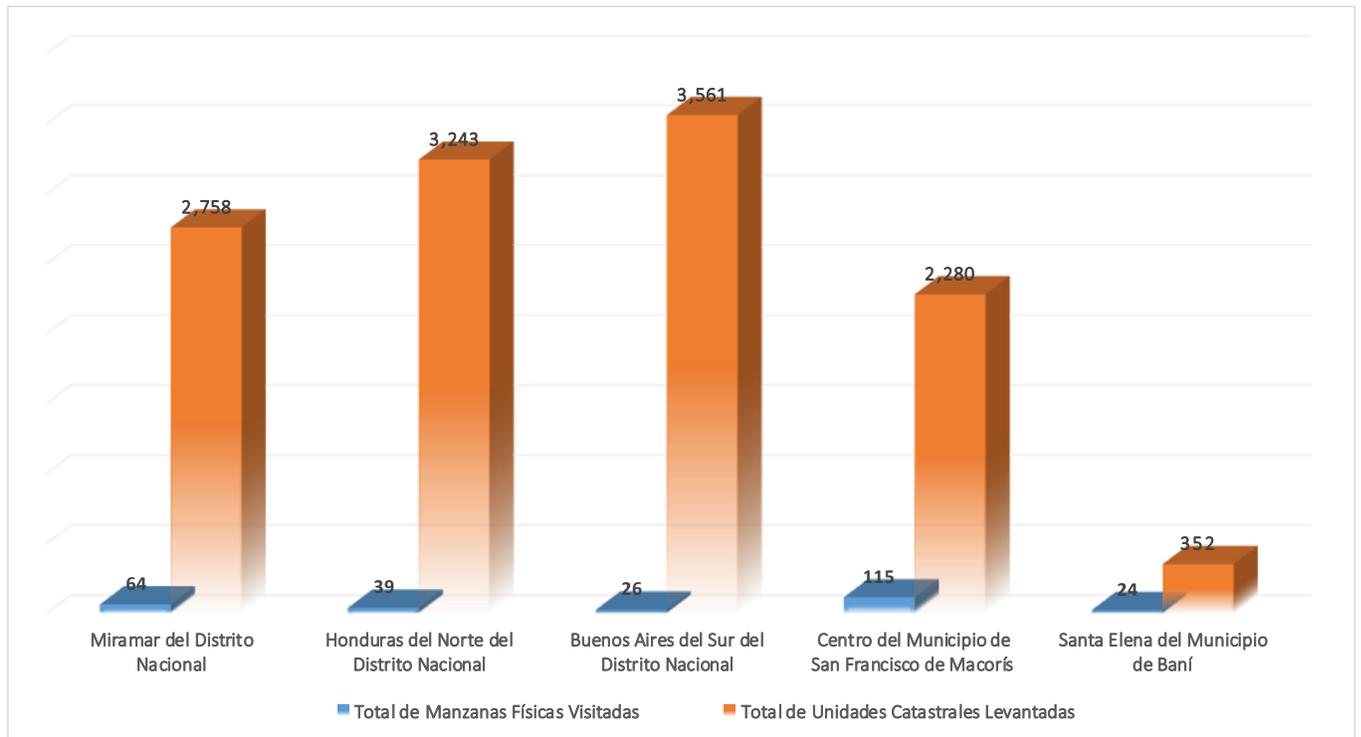
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Actividad Programada	Total de Manzanas Físicas Visitadas	Total de Unidades Catastrales Levantadas	Resultado Obtenido
Miramar del Distrito Nacional	64	2,758	Levantamiento Catastral para la formación del inventario de los bienes inmuebles del sector Miramar Distrito Nacional
Honduras del Norte del Distrito Nacional	39	3,243	
Buenos Aires del Sur del Distrito Nacional	26	3,561	
Centro del Municipio de San Francisco de Macorís	115	2,280	
Santa Elena del Municipio de Baní	24	352	



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales



Se Levantaron 12,194 Unidades Catastrales, de los cuales están digitadas 5,961 en el Sistema de Información Catastral (SIC).



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

División de Cartografía

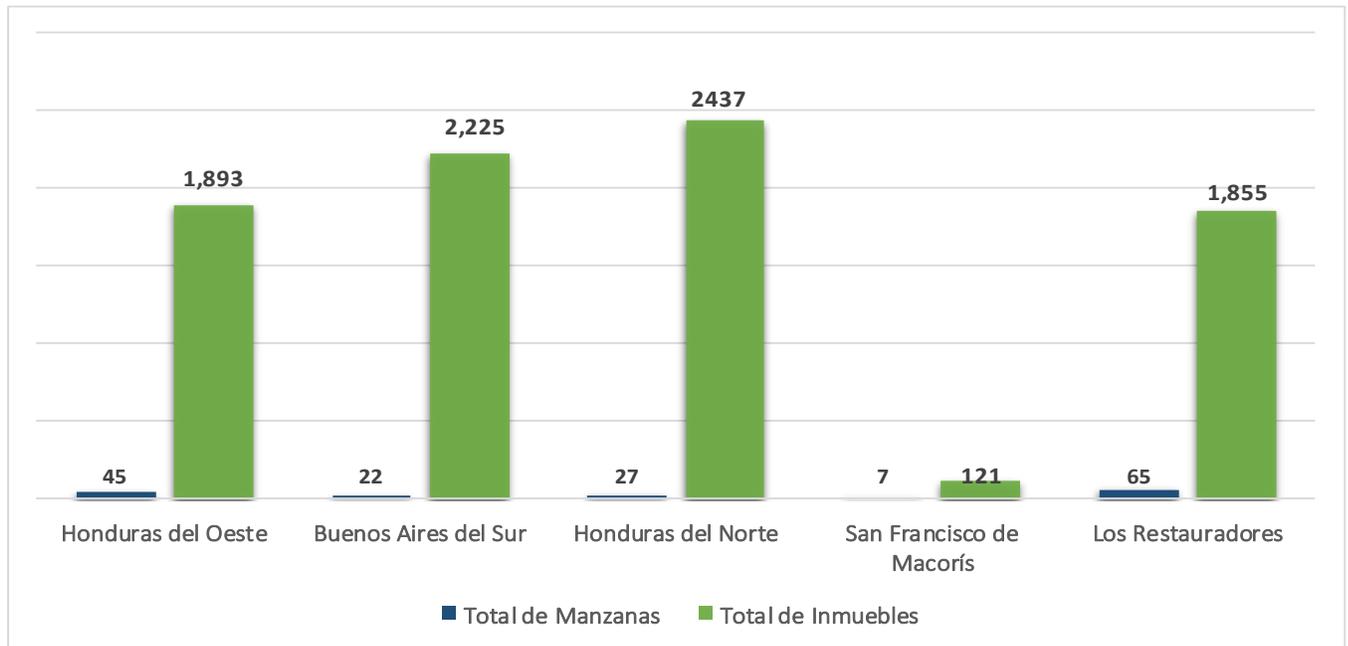
Estas actividades están destinadas a la de generación y enlace de la cartografía, a fin de capturar cada una de las características de los bienes inmuebles para georreferenciarlos.

Cartografía Catastral			
Sector	Total de Manzanas	Total de Inmuebles	Acción a Partir de los Resultados
Honduras del Oeste	45	1,893	Levantamiento en Sala de Consultas de los datos jurídicos de cada Designación Catastral
Buenos Aires del Sur	22	2,225	
Honduras del Norte	27	2437	
San Francisco de Macorís	7	121	
Los Restauradores	65	1,855	



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

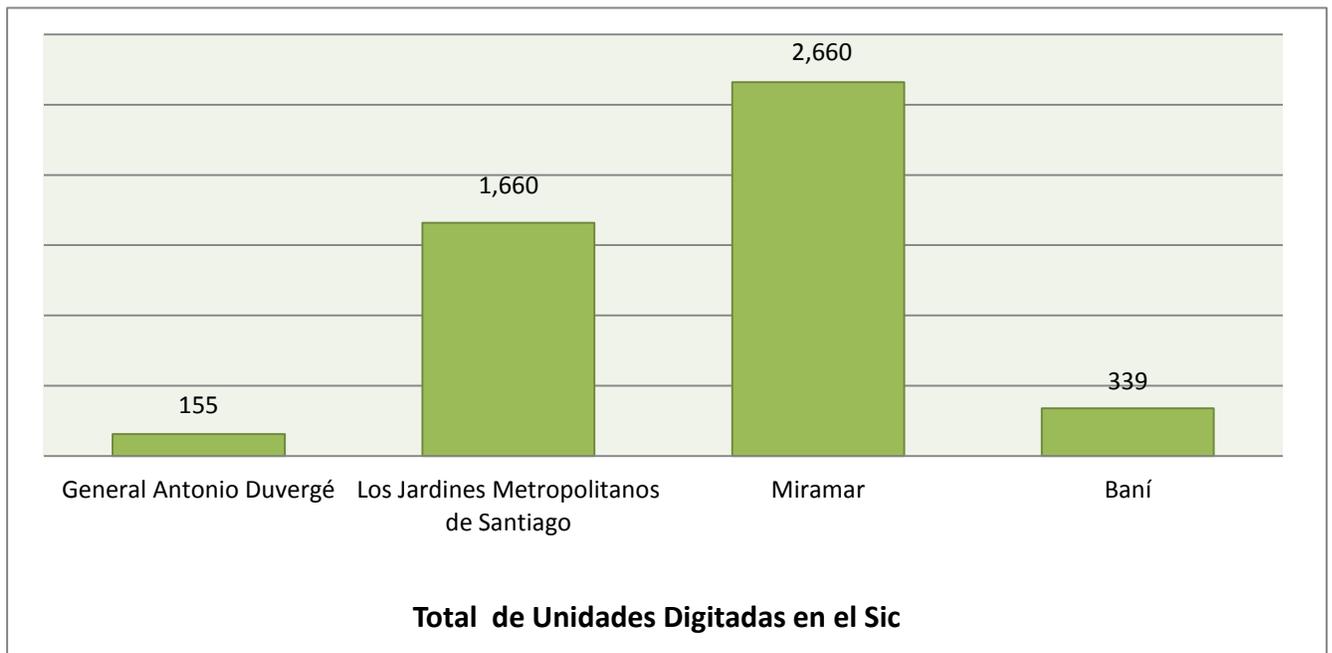


Digitación de Expedientes físicos en el Sistema de Información Catastral			
Sector	Total de Unidades Digitadas en el Sic	Resultado Obtenido	Acción a Partir de Resultados
General Antonio Duvergé	155	Datos registrados en el Sistema de Información Catastral (SIC)	Validación y control de calidad de datos registrados.
Los Jardines Metropolitanos de Santiago	1,660		
Miramar	2,660		
Baní	339		



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales



- A solicitud de los usuarios se realizaron **459** ubicaciones de designaciones Catastrales de Inmuebles (Manzanas, Solar, Parcelas, DC.).
- A través del portal de servicios en línea se realizaron **313** de Inscripciones de Inmuebles.



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

División de Levantamiento y Estudio Catastral

La presente información muestra las investigaciones a fin de determinar los propietarios registrados de cada inmueble, así como, la localización física de los mismos, con la finalidad de determinar la situación actual de los bienes inmuebles rurales y urbanos del país.

Inspecciones de Inmuebles	Expedientes Recibidos	Expedientes Inspeccionados		Expedientes Observado
	296	Terreno del Estado	268	22
	Terreno Privado	6		
	Total Inspeccionados	274		



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE VALORACIÓN

Las actividades de investigación y valoración de inmuebles Rurales y Urbanos. Que determinan a través de la inspección de inmuebles en el área urbana, la localización, medición de las edificaciones, si las hubiera, comprobación de la existencia de servicios públicos y otros.





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

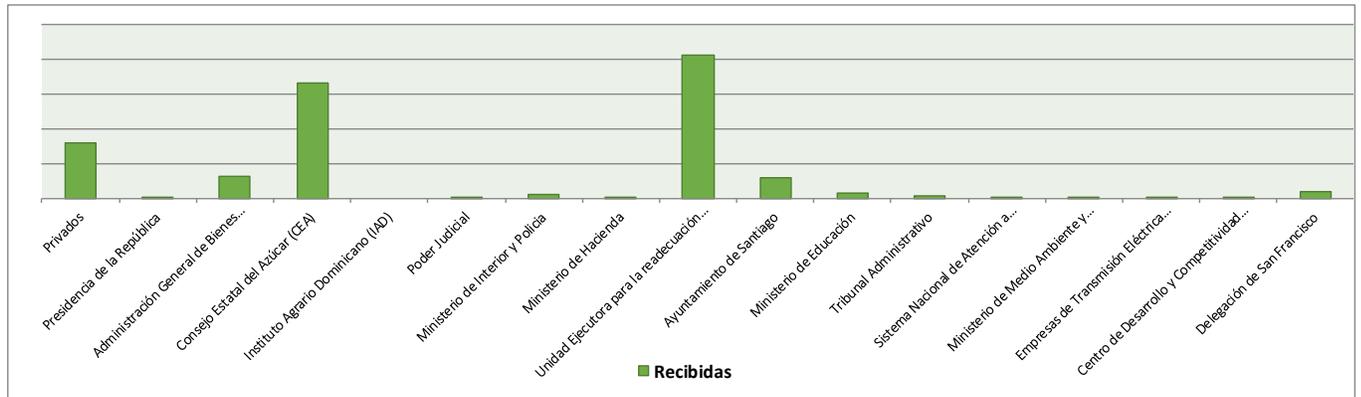
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Tasaciones de Inmuebles	Recibidas	Trabajadas
Privados	80	112
Presidencia de la República	2	4
Administración General de Bienes Nacionales	32	16
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	166	66
Instituto Agrario Dominicano (IAD)	0	10
Poder Judicial	2	1
Ministerio de Interior y Policía	5	3
Ministerio de Hacienda	2	3
Unidad Ejecutora para la readecuación de la Barquita (URBE)	207	51
Ayuntamiento de Santiago	29	27
Ministerio de Educación	8	9
Tribunal Administrativo	3	2
Sistema Nacional de Atención a Emergencias y Seguridad (911)	1	1
Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales	1	0
Empresas de Transmisión Eléctrica Dominicana (ETED)	2	0
Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA)	2	0
Delegación de San Francisco	9	1

Nota Aclaratoria: la diferencia entre las solicitudes y lo trabajos, responde a inspecciones realizadas en el periodo del informe, solicitadas en trimestres anteriores; además, las solicitudes de las instituciones del Estado son múltiples en un solo oficio.



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales



Nota: se realizó un Índice de Precio del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, pendiente de Resolución.



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

SERVICIOS CATASTRALES

Certificado de Inscripción Catastral	110
Solicitud de Avalúos	307
Certificación de Inscripción de Inmuebles	17
Certificación de No Inscripción de Inmuebles	1,681
Duplicado por Perdida o Deterioro	2
Mutación de Certificado de Inscripción de Inmueble	10
Ubicaciones de designaciones Catastrales de Inmuebles	459





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Para su conocimiento y fines de lugar se despide,

Atentamente,

Licda. Anny Reyes Ramírez

Enc. Depto. Planificación y Desarrollo

