



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Informe Ejecutivo Trimestral

Octubre-Diciembre 2017

Elaborado por:

**Departamento de Planificación y
Desarrollo**

**Santo Domingo,
República Dominicana.**

Enero, 2018.



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE FORMACIÓN DE CATASTRO

Actividad Programada	Actividad Realizada	Total de Manzanas Física Visitadas	Total de Unidades Catastrales levantadas	Total de Fotos de Fachadas	Resultado Obtenido	Acción a Partir de Resultados
Formación del Sector Alma Rosa, Municipio Sto. Dgo. Este	Realización de levantamientos descriptivos de los inmuebles que componen los sectores	60	4,288	2,051	Levantamiento Catastral para la formación del inventario de los bienes inmuebles de los sectores.	Actualizar la base de datos del Sistema de Información Catastral (SIC).
Formación del Sector Nuestra Señora de la Paz		9	740	478		
Formación del Sector Zona Universitaria, D.N.		7	332	126		
Formación del Municipio de Bani		64	1,360	1,560		Valorar los inmuebles.



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo Estadísticas Institucionales

División de Cartografía

Actividad Programada	Actividad Realizada	Total de Manzanas	Total de Unidades	Resultado Obtenido
Alma Rosa	Enlace Catastral con los planos de mensura. Preparación del sector.	99	2,147	Sector enlazado por manzanas
	Levantamiento en Sala de Consultas de la Jurisdicción Inmobiliaria de los datos legales de		3,624	Datos Jurídicos de los inmuebles levantados en los formularios y validados.
Ensanche Ozama	Enlace Catastral con los planos de mensura. Preparación del sector.	107	2,361	Sector enlazado por manzanas
	Levantamiento en Sala de Consultas de la Jurisdicción Inmobiliaria de los datos legales de		2,850	Datos Jurídicos de los inmuebles levantados en los formularios y validados.
Bella Vista	Digitación en le SIC de datos legales levantados	49	7,905	Validación de datos y control de calidad de datos registrados
	Validación de datos registrados en el SIC, actualización de información descriptiva, asignación de predios en la cartografía e impresión de la misma	40	3,854	Base de datos validada con información descriptiva y grafica actualizada
El Cacique	Validación de datos registrados en el SIC, actualización de información descriptiva, asignación de predios en la cartografía e impresión de la misma.	8	772	Base de datos validada con información descriptiva y grafica actualizada
		42	2,644	
Bani Centro	Digitación en le SIC de datos legales levantados	29	642	Validación de datos y control de calidad de datos registrados
	Validación de datos registrados en el SIC, actualización de información descriptiva, asignación de predios en la cartografía e impresión de la misma		1,169	Base de datos validada con información descriptiva y grafica actualizada
Ensanche Quisqueya	Enlace Catastral con los planos de mensura. Preparación del sector.	8	200	Sector enlazado por manzanas
	Levantamiento en Sala de Consultas de la Jurisdicción Inmobiliaria de los datos legales de		452	Datos Jurídicos de los inmuebles levantados en los formularios y validados.
Urbanización Santa Ana	Enlace Catastral con los planos de mensura. Preparación del sector.	14	191	Sector enlazado por manzanas
	Levantamiento en Sala de Consultas de la Jurisdicción Inmobiliaria de los datos legales de		230	Datos Jurídicos de los inmuebles levantados en los formularios y validados.
Urb. Máximo Gómez	Digitación en le SIC de datos legales levantados	29	596	Validación de datos y control de calidad de datos registrados

- Se realizaron 215 ubicaciones de designaciones Catastrales de inmuebles (Manzanas, Solar, Parcelas, DC.) a solicitud de los usuarios.



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

 División de Levantamiento y Estudio Catastral

Inspecciones de Inmuebles	Expedientes Recibidos	Expedientes Inspeccionados		Expediente Observado
	246	Terreno del Estado	159	21
Terreno Privado		2		
Total Inspeccionados		161		



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE VALORACIÓN

Tasaciones de Inmuebles	Recibidos	Trabajados
Privados	62	78
Presidencia de la República	4	34
Dirección General de Bienes Nacionales	22	5
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	97	95
Poder Judicial	2	17
Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones	0	1
Ministerio de Educación	5	5
Ministerio de Hacienda	1	0
Unidad Ejecutora para la Readequación de la Barquita y Entornos	134	134
Empresas de Transmisión Eléctrica Dominicana (ETED)	1	1
Ayuntamiento de Santiago	1	0
Delegación de San Francisco de Macorís	3	1
Superintendencia de Banco	2	2
Coopsemeco / Coopegas	9	0
Corporación Dominicana de Empresas Eléctricas Estatales (CDEEE)	1	1
Corporación del Acueducto y Alcantarillado de Santo Domingo (CAASD)	1	0
Control de Alquiler	3	0
Instituto Agrario Dominicano (IAD)	1	0
Ayuntamiento del Distrito Nacional	1	0
Total	350	374



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

▪ Sección de Revisión

Tasaciones de Instituciones Oficiales	Recibidos	Despachados	%
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	75	75	100
Dirección General de Bienes Nacionales	04	04	100
Corporación Dominicana de Empresas Eléctricas Estatales (CDEEE)	01	01	100
Delegación de San Francisco de Macorís	01	01	100
Unidad Ejecutora para la Readecuación de la Barquita y Entornos	132	132	100
Superintendencia de Banco	02	02	100
Ministerio de la Presidencia	07	07	100
Poder Judicial	05	05	100
Ministerio de Educación	01	01	100
Subtotal	228	228	100
Tasaciones de Inmuebles Privados	Recibidos	Despachados	%
Privadas	74	74	100
Certificación de Declaración de Inmueble	258	258	100
Totales	560	560	100



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL

Descripción	Entrada	Salida	Meta alcanzada (%)
1) Registro de Propiedad			
a- De Mejoras en terreno del Estado	238	238	100
b- De particulares	55	55	100
c- Con Certificado de Título	7	7	100
e- Bienes Nacionales	32	32	100
f- Otras Instituciones Oficiales	66	66	100
2) Solicitud de Avalúos			
a- Bienes Nacionales	32	32	100
b- Consejo Estatal del Azúcar	95	95	100
c- Otras Instituciones Oficiales	66	66	100
d- Delegaciones	35	35	100
e- Particulares	97	97	100
3) Expedientes de Bienes Inmuebles preparados para Escaneo	1,500	1,500	100
4) Certificación de No Registro de Propiedad	3,800	3,800	100
5) Certificación de Registro de Mejora en Terrenos del Estado	22	22	100