



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

MONSEÑOR NOUEL
ZONA URBANA

CÓDIGO No. 001	VALOR PROMEDIO EN RD\$/M²
SECTOR 1	
CENTRO CIUDAD	RD\$6,000.00
COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:	
Bo. Prosperidad	RD\$2,000.00
La Embajada	RD\$2,000.00
Urb. Oriental	RD\$1,500.00
Res. Ariana	RD\$1,500.00
Res. Girasoles	RD\$1,500.00
Urb. La Salvia	RD\$1,500.00
Urb. René Clark Gúzman	RD\$3,500.00
Respaldo Quisqueya	RD\$2,000.00
Mejoramiento Social	RD\$6,500.00
Bo. Puerto Rico	RD\$1,500.00
Bo. Dr. Garnier	RD\$2,000.00
El Fundo o San Pedro	RD\$1,700.00
Lino Abreu	RD\$1,500.00
Los Tupamaros (Los Tainos)	RD\$1,500.00
Villa Liberacion	RD\$1,000.00
Villa Progreso	RD\$1,500.00
Bo. Las Flores o Felito Nena	RD\$1,600.00
Res. Las Mercedes	RD\$2,000.00
Brisas del Yuna	RD\$300.00
Res. Don Mario	RD\$2,600.00
Res. Don Marcelino	RD\$1,700.00

Límites

Al Norte: Rio Yuna
Al Este: Calle Duarte y Calle Aniana Vargas
Al Sur: Eugenio Maria de Hostos
Al Oeste: Rio Yuna

Vías principales

Carretera Duarte Vieja	RD\$10,000.00
Desde la Avenida Aniana Vargas hasta La Calle 12 de julio	
Av. Juan Bosch (Av. Libertad)	
Desde la Av. Aniana Vargas hasta la Av. Duarte	RD\$10,000.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No. 002	VALOR PROMEDIO EN RD\$/M²
SECTOR 2	
SECTOR RES. LAS DELICIAS	RD\$5,000.00
COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:	
Bo. Las Delicias	RD\$1,500.00
Res. Don Julian	RD\$2,000.00
Urb. Monica Crainca	RD\$3,000.00
Urb. Leonidas Concepcion	RD\$1,500.00
Res. Sharman	RD\$1,500.00
Res. San Pablo	RD\$1,700.00
Res. Los Amapolos	RD\$3,500.00
27 de Febrero	RD\$2,200.00
Urb. Las Palmas	RD\$1,500.00
Proyecto Yuna	RD\$3,000.00
Los Platanitos	RD\$1,000.00
La Villa	RD\$1,600.00
Límites	
Al Norte : Río Yuna	
Al Este : Av. Las Hortensias (Autopista Duarte Vieja) Río Yuna	
Al Sur : Av. Juan Bosch (Antigua Av. Libertad) y Calle Privada	
Al Oeste : Av. 16 de Agosto y C/ Duarte	
Vías Principales	
Avenida La Hortencia	RD\$2,000.00
Desde La Av. Juan Boch hasta el Río Yuna	
Av. Juan Bosch (Av. Libertad)	
Desde la Av. Aniana Vargas hasta la Av. Duarte	
Carretera Duarte Vieja	RD\$10,000.00
Desde la Avenida Juan Bosch hasta La Calle 12 de junio	
RD\$6,000.00	
CÓDIGO No. 003	VALOR PROMEDIO EN RD\$/M²
SECTOR 3	
SECTOR SANTA ROSA	RD\$1,500.00
COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:	
Res. Granado	RD\$2,500.00
Villa Linda I	RD\$2,500.00
Ens. Libertad	RD\$2,000.00
Bo. Los Olimpico	RD\$2,000.00
Reparto Yuna	RD\$3,000.00
Bo. San José	RD\$2,500.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Bo. La Paz	RD\$1,300.00
Urb. Las Hortensias	RD\$2,800.00
Res. Suite Las Palmas	RD\$1,500.00
Juan Pablo	RD\$1,500.00
Los Heroes	RD\$2,000.00
Borojol	RD\$1,000.00
Los Robles	RD\$1,500.00
Res. Estrella	RD\$1,600.00
Bo. Palmarito o La Torre	RD\$1,500.00
Villa Alegre	RD\$1,000.00
José Paulino	RD\$1,000.00
Bo. Simón Bolivar (Bo. Chavez)	RD\$1,000.00
Bo. Divino Niño	RD\$1,000.00
Res. Doña Altagracia	RD\$1,500.00
Caño Grande	RD\$1,000.00
Bo. María Auxiliadora	RD\$700.00
Bo. Gregorio Luperón	RD\$1,500.00
Caracol Banana	RD\$2,000.00
Zona Franca Industrial	RD\$1,000.00
Guaayabito	RD\$1,000.00
Los Trinitarios	RD\$1,000.00

Límites:

Al norte: Av. Juan Bosch (Av. Libertad) Y Calle Privada
Al este: Río Yuna
Al sur: Arroyo Caño Grande
Al oeste: Carretera Duarte Vieja

Vías principales:

Avenida de Las Hortensias (Antigua Autopista Duarte)	
Desde La Av. Juan Boch hasta Calle Central	RD\$2,000.00
Av. Juan Bosch (Av. Libertad)	
Desde la Av. Aniana Vargas hasta la Av. Duarte	RD\$10,000.00
Carretera Duarte Vieja	
Desde la Avenida Juan Bosch hasta La Calle Privada	RD\$3,000.00

CÓDIGO No. 004
SECTOR 4

VALOR PROMEDIO EN RD\$/M²



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

SECTOR LA FE	RD\$2,500.00
COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:	
Bagrícola	RD\$3,000.00
Los Jardines	RD\$2,000.00
Los Prados	RD\$3,700.00
Urb. Falcobridge o Los Gringos	RD\$5,000.00
Res. Palmeral	RD\$4,000.00
Res. Palma Real	RD\$4,000.00
Res. Jacaranda	RD\$5,000.00
Los Laureles	RD\$3,000.00
Los Sauces	RD\$2,600.00
Bo. Máximo Gómez	RD\$2,000.00
Bo. Los Transformadores	RD\$2,500.00
Bo. Los Maestros	RD\$1,800.00
Bo. La Caleta	RD\$1,000.00
San Miguel	RD\$1,000.00
Villa Rosa	RD\$1,000.00
El Ocho	RD\$1,000.00
Bo. Cristo Rey	RD\$1,600.00
Villa Linda II	RD\$1,500.00
Res. Caracol	RD\$1,600.00
San Lucas	RD\$1,000.00
Los Cancanes	RD\$1,000.00

Límites:

Al norte : Av. Aniana Vargas
Al este : Carretera Duarte Vieja
Al sur : Arroyo Caño Grande
Al oeste : Río Yuna

Vías principales:

Carretera Duarte Vieja

Desde la calle Eugenio Maria de Hostos hasta La Calle Privada **RD\$3,000.00**

ZONA RURAL	
SECCIÓN: EL VERDE	VALOR EN RD\$/M²
El Verde	



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Con frente a la carretera	60.00
Con Interior	50.00
Cercadillo	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	15.00
Los Jengibres	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	10.00
Juyo	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	10.00
Juyo Abajo	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
El Caribe	
Con frente a la carretera	60.00
Con Interior	50.00
Los Horcones	
Con frente a la carretera	60.00
Con Interior	50.00
La Cuchilla	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	15.00
La Yautía	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	10.00
La Ciénaga	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Viejo Alejo	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	15.00
El Verde	
Con frente a la carretera	60.00
Con Interior	50.00

Rancho Nuevo (Falcobridge)	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	15.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

El Playón	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Caño Claro	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	15.00

ZONA RURAL	
SECCIÓN: LOS ARROCES	VALOR PROMEDIO EN RD\$/M²
PARAJES:	
Los Arroces	1,000.00
Con frente a la carretera	45.00
Con Interior	35.00
Los Arroces Afuera(Poblado)	900.00
Los Arroces Adentro(Poblado)	900.00
Charco Prieto	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
Los Cumanices o Los Anegadizos	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
Borojol Cumanices	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
Cabirma Clara	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
Punta de Pino	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
El Saman	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
Los Azufres	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
El Joboban	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

DISTRITO MUNICIPAL SABANA DEL PUERTO	
ZONA URBANO	VALOR PROMEDIO EN RD\$/M ²
COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:	
Centro del Pueblo	RD\$1,000.00

ZONA RURAL	
COMPRENDE LAS SIGUIENTES SECCIONES:	VALOR EN RD\$/M ²
SECCIÓN: PALERO	
Con frente a la carretera	70.00
Con Interior	60.00
Palero Arriba	
Con frente a la carretera	70.00
Con Interior	60.00
Palero Abajo	
Con frente a la carretera	70.00
Con Interior	60.00
Los Quemados	
Con frente a la carretera	45.00
Con Interior	35.00
Mata de Puerco	
Con frente a la carretera	70.00
Con Interior	60.00
Arroyo Toro	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
La Manaclita (Falcondo)	
Con frente a la carretera	5.00
Con Interior	3.00
Hoya Redonda	
Con frente a la carretera	10.00
Con Interior	5.00
Los Aguacate	
Con frente a la carretera	35.00
Con Interior	30.00
Los Platanito	
Con frente a la carretera	70.00
Con Interior	60.00



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Pedregal	
Con frente a la carretera	70.00
Con Interior	60.00
La Sabana	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
La Sidra	
Con frente a la carretera	10.00
Con Interior	9.00
La Atravesada	
Con frente a la carretera	10.00
Con Interior	9.00
El Cruce	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	35.00
Miranda	
Con frente a la carretera	35.00
Con Interior	30.00
Jayaquito	
Con frente a la carretera	90.00
Con Interior	70.00
Fula	
Con frente a la carretera	90.00
Con Interior	70.00
Caño Hondo	
Con frente a la carretera	10.00
Con Interior	9.00
La Presa	N/A
Con frente a la carretera	N/A
Con Interior	N/A
SECCIÓN: JIMA	
Bo. San Andres	600.00
Jima	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00

La Zapa Arriba	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Casabito	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
Jatubey	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
Blanco	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
El Abanico	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
La Vaca	
Con frente a la carretera	35.00
Con Interior	30.00
Pringamosa	
Con frente a la carretera	35.00
Con Interior	30.00
El Badén	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Loma Prieta	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Calle La Piedra	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
La Jaiba	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
Los Cacaos	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
Buen Pan	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00

DISTRITO MUNICIPAL JUMA BEJUCAL

ZONA URBANO

COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:

VALOR PROMEDIO EN RD\$/M²



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Juma Bejucal	RD\$1,500.00
Juma Adentro	RD\$1,300.00

ZONA RURAL	
COMPRENDE LAS SIGUIENTES SECCIONES:	VALOR EN RD\$/M²
SECCIÓN: SAN ISIDRO	
COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:	
San Isidro	RD\$1,500.00
Entrada de la Falconbridge	RD\$1,800.00
Bonaito	RD\$1,500.00
Salsal	RD\$1,500.00
Callejón de Chin	RD\$1,500.00
Poblado de Juma	RD\$1,500.00
Guamar	
Con frente a la carretera	60.00
Con Interior	50.00
Cerro Montañoso	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
La Redonda	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
Plan Grande	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
Trabajo	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
Mirador	
Con frente a la carretera	60.00
Con Interior	50.00
SECCIÓN: BOCA DE JUMA	
Boca de Juma	RD\$1,800.00
Los Barros	RD\$1,500.00
Caño Grande	RD\$1,500.00
Caracol	RD\$1,500.00
Rancho Nuevo	RD\$1,500.00
Palmarito	RD\$1,500.00
Comajón	RD\$1,500.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Boca de Yuboa	
Con frente a la carretera	60.00
Con Interior	50.00

DISTRITO MUNICIPAL ARROYO TORO - MASIPEDRO

ZONA URBANA

COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:

VALOR PROMEDIO EN RD\$/M²

Arroyo Toro Al medio

RD\$375.00

DISTRITO MUNICIPAL ARROYO TORO - MASIPEDRO

ZONA RURAL

COMPRENDE LAS SIGUIENTES SECCIONES:

VALOR EN RD\$/M²

SECCIÓN: CRUCE	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Cañada de Agua	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Arroyo Dulce	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
El Callejón	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
La Ciénaga	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
El Rincón	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Las Nueces	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Río Piedra	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
La Riconada	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Los Anones	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
Josesito	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
Piedra Gorda	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
Jugadero	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
La Cienaguita	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
Arroyo Bonito	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
Arroyo Toro Abajo	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
La Yerba	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
Los Plátanos	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
LA Balsa	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
La Meseta	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
Palo Aboqueteado	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
La Bija	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

SECCIÓN: LOS BLEOS	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
Piyoyo	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
Higuerito-Masipetro	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	35.00
Mata Puerco	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
La Joya	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
Palma Clara	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
La Cabirma	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
Arroyo del Zamo	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
Arroyo Piyoyo	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
Masipetro	
Con frente a la carretera	45.00
Con Interior	35.00
Yaso	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
La Sabana	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
SECCIÓN: El Coco-Masipetro	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Yaso Abajo	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
Yaso Arriba	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
Corbinato	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	20.00
El Frontino	
Con frente a la carretera	35.00
Con Interior	30.00
Lengua Azul	
Con frente a la carretera	35.00
Con Interior	30.00

DISTRITO MUNICIPAL JAYACO

ZONA URBANO

COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:

VALOR PROMEDIO EN RD\$/M²

Jayaco	RD\$600.00
Los Cocos	RD\$500.00
Villa Garza	RD\$600.00
La Base	RD\$400.00
La Chancleta	RD\$400.00

ZONA RURAL

COMPRENDE LAS SIGUIENTES SECCIONES:

VALOR EN RD\$/M²

SECCIÓN: LA CEIBA (Poblado)	RD\$600.00
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Cruce de La Ceiba (Poblado)	RD\$600.00
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
La Copla (Poblado)	RD\$500.00
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Arroyo Majagual	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Jayaco Arriba	RD\$600.00
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
El Abanico de La Ceiba	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Los Cauchos (Poblado)	RD\$500.00
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Loma Prieta	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
Charco Prieto	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Rabo de Chivo	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Secció: Jayaco Abajo (Poblado)	RD\$700.00
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Kilómetro 100	
Con frente a la carretera	60.00
Con Interior	50.00
Kilómetro 101	
Con frente a la carretera	70.00
Con Interior	60.00
Majagual (Poblado)	RD\$600.00
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
El Cercado	
Con frente a la carretera	41.74
Con Interior	29.81
Peñaló	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
 Dirección General del Catastro Nacional

Cañabón (Kilómetro 103)	N/A
Con frente a la carretera	N/A
Con Interior	N/A
Puerto Rico	
Con frente a la carretera	60.00
Con Interior	50.00
Cañabón	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00

DISTRITO MUNICIPAL LA SALVIA - LOS QUEMADOS

ZONA URBANO

COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:

VALOR PROMEDIO EN RD\$/M²

Centro del Pueblo	RD\$700.00
La Planta	RD\$500.00
Los Pomos	RD\$500.00
Los Cocos	RD\$500.00
Los Coitos	RD\$450.00
El Tanque	RD\$600.00

ZONA RURAL

COMPRENDE LAS SIGUIENTES SECCIONES:

VALOR EN RD\$/M²

SECCIÓN: LA SALVIA	
Con frente a la carretera	60.00
Con Interior	50.00
Los Pedregones	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
Pino del Yuna	
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
Piedra de los Veganos	
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
El Torito	
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

El Novillo	
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
El Capaz	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
Jobobán	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
Boca de Blanco	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	15.00
Arroyo Avispa	
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
Loma del Medio	
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
Jurungo	
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
El Frío	
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
SECCIÓN: CRUCE DE BLANCO	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
Boca de Tiro	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
El Maco	
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
El Colorado (Poblado)	700.00
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
Cienaguita Arriba	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Rodeo (Poblado)	700.00
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
La Ceiba	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
El Higo	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
La Cuaba	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	15.00
El Candongo	
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
El Pichón	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	15.00
Arroyo Atravesado al Medio	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
La Vaca	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	15.00
La Goma	
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
Cienaguita Abajo	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
Los Guázaros	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
El Meché	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
El Mecherito	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Los Pinitos	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
El Libro	
Con frente a la carretera	10.00
Con Interior	10.00
Monteada Nueva	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
Arroyo Caña	
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
La Gritona	
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
Los Jagueros	
Con frente a la carretera	23.85
Con Interior	15.90
Los Capaces (Poblado)	700.00
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
Los Cinencios	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
La Playa	
Con frente a la carretera	15.00
Con Interior	10.00
Los Botao	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
SECCIÓN: LA CUEVA	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
Los Pozos Blancos	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
Bejuco Aplastado	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Los Palmaritos	
Con frente a la carretera	30.00
Con Interior	25.00
El Chorro	
Con frente a la carretera	39.75
Con Interior	31.80

MUNICIPIO DE PIEDRA BLANCA

ZONA URBANA

COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:

VALOR PROMEDIO EN RD\$/M²

Centro del Pueblo	RD\$2,500.00
Nuevo	RD\$1,500.00
V Centenario	RD\$450.00
Canta La Rana	RD\$300.00
Las 12 Casitas	RD\$300.00
La Caridad	RD\$300.00
San Rafael	RD\$375.00
Las Flores	RD\$450.00
Los Multi	RD\$700.00

Vías Principales

C/ Sánchez

ZONA RURAL

COMPRENDE LAS SIGUIENTES SECCIONES:

VALOR EN RD\$/M²

SECCIÓN: ARROYO VUELTA	
Arroyo Vuelta Arriba	
Con frente a la carretera	50.00
Interior	40.00
Arroyo Vuelta Abajo	
Con frente a la carretera	50.00
Interior	40.00
La Leonora	
Con frente a la carretera	20.00
Interior	15.00
La Facilidad	
Con frente a la carretera	10.00
Interior	5.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

La Ceiba	
Con frente a la carretera	10.00
Interior	5.00
Arroyo Majagual	
Con frente a la carretera	30.00
Interior	25.00
Piedroso (Pedroso)	
Con frente a la carretera	10.00
Interior	8.00
SECCIÓN: EL 77	
Hoja Ancha	
Con frente a la Carretera	20.00
Interior	10.00
El Gaucho (Poblado)	700.00
Con frente a la Carretera	50.00
Interior	40.00
Arroyo Palma	
Con frente a la Carretera	50.00
Interior	40.00
El Cinco (Poblado)	700.00
Con frente a la Carretera	59.63
Interior	47.70
El Dos (Poblado)	700.00
Con frente a la Carretera	60.00
Interior	50.00
La Lechuza	
Con frente a la Carretera	40.00
Interior	30.00
Madre Vieja	
Con frente a la Carretera	40.00
Interior	30.00
SECCIÓN: RICON DE YUBOA	
Ricón de Yuboa	
Con frente a la Carretera	25.00
Interior	20.00

Cerro Montañoso (No Habitado)	
Con frente a la Carretera	10.00
Interior	5.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Blanco	
Con frente a la Carretera	25.00
Interior	15.00
La Ensenada Abajo (Altos del Naranjo)	
Con frente a la Carretera	20.00
Interior	10.00
El Campamento	
Con frente a la Carretera	25.00
Interior	15.00
Munene	
Con frente a la Carretera	25.00
Interior	15.00
La Ceibita	
Con frente a la Carretera	25.00
Interior	15.00
La Cuesta de la Vaca (No Habitado)	
Con frente a la Carretera	10.00
Interior	5.00

DISTRITO MUNICIPAL SONADOR

ZONA URBANA

COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:

VALOR PROMEDIO EN RD\$/M²

Sonador A	RD\$800.00
Sonador B	RD\$600.00
Las Delicias	RD\$800.00
El Brisal	RD\$800.00

DISTRITO MUNICIPAL SONADOR

ZONA RURAL

COMPRENDE LAS SIGUIENTES SECCIONES:

VALOR EN RD\$/M²

La Colonia	
Con frente a la carretera	45.00
Con Interior	35.00
Sonadorcito	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Plan Grande	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Julián Suardí	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Lechoso	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Finca Tony Rivera (Arroyo Sonador)	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Sonador	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Los Almendros	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Paso de Cana	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
SECCIÓN: LA MINITA	
La Minita	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Ingenio	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00
Las Jardetas	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
El Palmar	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Mirador	
Con frente a la carretera	50.00
Con Interior	40.00

MUNICIPIO DE MAIMON

ZONA URBANA

COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:

VALOR PROMEDIO EN RD\$/M²



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Centro del Pueblo	RD\$3,000.00
Los Transformadores	RD\$3,000.00
Puerto Rico	RD\$1,500.00
Los Macos (Ernesto Roque Fria)	RD\$2,000.00
Juan Pablo Duarte	RD\$2,500.00
Venezuela	RD\$2,500.00
Buenos Aires	RD\$1,100.00
Bo. El Progreso	RD\$1,000.00
Los Pinitos	RD\$1,000.00
Las Sabanas	RD\$1,000.00
Vista Hermosa	RD\$700.00
Bella Vista	RD\$1,500.00
Parceleros	RD\$1,000.00
Res Las Maravillas del Hollywood	RD\$1,000.00
Batey Angelita	RD\$700.00
La Altagracia	RD\$1,000.00
Urb. El Nuevo Llagal	RD\$700.00

ZONA RURAL	
SECCIÓN: HATO VIEJO	VALOR PROMEDIO EN RD\$/M ²
Parajes:	
Hato Viejo	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
Batey Guano	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
Batey Maimón	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
El Córban	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
El Cajuil	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00
SECCIÓN: LOS MARTINEZ	

Nota: en esta SECCIÓN esta operando una minera llamada Corporación Minera Dominicana, S. A.



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Parajes:	M²
Los Martínez	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Los Pinitos	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Leonorita	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
La Sabana	700.00
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
La Leonora	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
La Raíz	700.00
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Copey	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
El Corozal	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Sabana Enrique de Copey	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00

DISTRITO MUNICIPAL JUAN ADRIAN

ZONA URBANO

COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:

VALOR PROMEDIO EN RD\$/M²



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Juan Adrián

RD\$700.00

Sección El Zumbador (Poblado)	500.00
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
El Salto	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	15.00
Gajo de Las Flores	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Vista Alegre (No Habitado)	
Con frente a la carretera	8.00
Con Interior	5.00
Bo. Puerto Rico	150.00
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	10.00
Los Pedregones (No Habitado)	
Con frente a la carretera	8.00
Con Interior	5.00
Zumbadorcito	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	15.00
Sección Los Plátanos (Poblado)	500.00
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
Zumbador Abajo	
Con frente a la carretera	40.00
Con Interior	30.00
La Privada	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	15.00
Sector David (Poblado)	300.00
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	20.00

Arroyo Ancho	
Con frente a la carretera	10.00
Con Interior	8.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

El Desvío	
Con frente a la carretera	10.00
Con Interior	8.00
Arroyo Pomo	
Con frente a la carretera	25.00
Con Interior	15.00
Sección La Yautía	
Con frente a la carretera	12.00
Con Interior	9.00
El Cacao	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	10.00
Kilometro 16	
Con frente a la carretera	20.00
Con Interior	10.00
La Ensenada (No Habitado)	
Con frente a la carretera	8.00
Con Interior	5.00
Los Zanjones (No Habitado)	
Con frente a la carretera	8.00
Con Interior	5.00
El Llano	
Con frente a la carretera	12.00
Con Interior	9.00