

Índice de Precios

Región Suroeste:  
**BARAHONA**

## Introducción

---

En este documento se establecen los valores catastrales del m<sup>2</sup> de terreno de los municipios, distritos municipales, secciones y parajes que conforman la provincia Barahona.

El Decreto no. 550-03 establece que; las tarifas de precios mínimos promedio por metros cuadrados que habrá de regir la valuación de terrenos en el país, se determinara mediante una resolución de la Dirección General del Catastro Nacional.

Este índice contribuye además, a impulsar la misión catastral de Formar, Conservar y Actualizar el Inventario de los Bienes Inmuebles del País.

# Índice

---

<b>Contenidos</b>	<b>Pág..</b>
1. La Dirección General de Catastro Nacional	-4-
2. Conceptos Generales	-6-
3. Metodología de Trabajo	-7-
4. Región Suroeste	-8-
I. Subregión Enriquillo	-9-
Generalidades Provincia Barahona	-10-
Resolución	-13-
Índice de Precios Provincia Barahona	-17-
5. Conclusiones	-56-



# Dirección General de Catastro Nacional.



## EL CATASTRO.

Es una herramienta que procura garantizar la ordenación del espacio geográfico con fines de desarrollo, a través de la adecuada, precisa y oportuna definición de los tres aspectos más relevantes de la propiedad inmobiliaria: descripción física, situación jurídica y valor económico.

La Dirección General del Catastro Nacional (DGCN), es una institución dependiente del Ministerio de Hacienda



## MARCO LEGAL

La Dirección General del Catastro Nacional esta regida por la ley 150-14, de fecha 08 de abril del año 2014.

- Decreto no. 550-03, que establece las tarifas de precios mínimos promedio por metros cuadrados que habrá de regir la valuación de terrenos en el país se determinara mediante una resolución de la Dirección General del Catastro Nacional.

## VISIÓN

Ser el organismo rector de la actividad catastral del país, como una entidad moderna, que sirva de soporte a las necesidades y a los planes de progreso de los diversos sectores que integran la nación.



## MISIÓN

La formación, Conservación y Actualización del Inventario de los Bienes Inmuebles del País en sus aspectos gráficos, descriptivos económicos y jurídicos.

# Conceptos Generales



## • Índice de Precio:

Es un indicador estadístico elaborado por la Dirección General del Catastro Nacional, que determina el valor de los terrenos urbanos y rurales, aprobados mediante resolución administrativa.<sup>1</sup>

## • Valor Catastral.

Es el asignado a un inmueble, que sirve de referencia para determinadas actuaciones de la administración pública. El valor catastral será menor que el valor del mercado. Valor Catastral..<sup>2</sup>



## • Criterios de valor

- La localización y circunstancias urbanísticas
- Tipologías constructivas, la calidad y antigüedad de la edificación.
- El uso
- El costo de las plantaciones
- El carácter histórico-artístico u otras condiciones de las edificaciones.
- Los factores apreciativos y depreciativos
- Los valores del mercado.

## Vigencia del valor



Los valores catastrales se actualizarán cada cinco (05) años en la zona urbana y cada diez (10) años en la zona rural, salvo que se presenten eventos que ameriten una actualización.

1. **Índice de Precio.** Propuesta reglamento de aplicación de la ley no. 150-14, sobre catastro. Artículo 81, Pág.. 24
2. **Valor Catastral.** Propuesta reglamento de aplicación de la ley no. 150-14, sobre catastro. Artículo 81, Pág.. 22
3. **Criterios de Valor.** Propuesta reglamento de aplicación de la ley no. 150-14, sobre catastro. Artículo 81, Pág.. 22

# Metodología de Trabajo



El proceso para la realización de los índices es el siguiente:

## 1. Investigación previa y estudio del lugar.

Es preciso conocer su geografía, valor histórico cultural, clases sociales que lo habitan y los proyectos de desarrollo a futuro que se pretende lograr en la zona.



## 2. Elaboración de material de apoyo.

Después de estudiada la provincia es necesario obtener cartografía, documentación pre-existente y elaborar rutas de recorrido.



## 3. Realizar el trabajo de campo.

En donde se recorre la provincia con especial atención en el estado y tipología de sus vías y viviendas, la accesibilidad a los servicios básicos entre otros.

## 4. Revisión.

En este proceso se evalúa la veracidad y exactitud de los datos presentados por el equipo de campo.

## 4. Socialización de la Tarifa.

Es una actividad en donde se convocan a los profesionales del área de la valuación, autoridades de la provincia estudiada, moradores de la misma y demás interesados para abrir un proceso de observaciones sobre los valores presentados.

## 4. Correcciones.

## 5. Resolución.

*Los valores se asignan mediante el método de la comparación de mercado, evaluando las ofertas de ventas obtenidas in situ mediante levantamiento y estudio catastral de las brigadas de Formación del Catastro Nacional.*



# REGIÓN SUROESTE



Limita al Norte con la Cordillera Central, al Sur con el Mar Caribe y al Oeste con Haití. Tiene un área de 13,180 Km<sup>2</sup>. Se divide en tres subregiones: Valdesia, Enriquillo y el Valle. Estas contienen diez provincias: San Cristóbal, Peravia, San José de Ocoa, Azua, Barahona, La Elías Piña, Independencia, Pedernales, Bahoruco, San Juan de la Maguana. El centro de esta región es Barahona, donde existen minas de sal, yeso y bauxita.

Esta zona cuenta con el lago Enriquillo, el mayor del país. La zona de Barahona en los últimos años ha tenido un incremento debido a la belleza de sus playas y sus paisajes. En la provincia de San Juan de la Maguana se encuentra el Valle de San Juan donde se cultiva arroz, habichuelas y pasto. Es considerada una de nuestras reservas ecológicas más importantes, ya que comprende una gran variedad de ecosistemas.

El litoral sur de esta región nos deleita con hermosas vistas panorámicas de playas de aguas cristalinas.

Subregiones	Provincias	Centros Urbanos Representativos
Subregión Valdesia (En parte)	<ol style="list-style-type: none"><li>1. San Cristóbal</li><li>2. Peravia</li><li>3. Azua</li><li>4. San José de Ocoa</li></ol>	<p>San Cristóbal Bani Azua de Compostela San José de Ocoa</p>
Subregión del Valle	<ol style="list-style-type: none"><li>1. San Juan</li><li>2. Elías Piña</li></ol>	<p>San Juan de la Maguana Comendador</p>
Subregión Enriquillo	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Barahona</li><li>2. Bahoruco</li><li>3. Independencia</li><li>4. Pedernales</li></ol>	<p>Santa Cruz de Barahona Neiba Jimani Pedernales</p>



# SUBREGIÓN ENRIQUILLO

Varias de las más importantes áreas protegidas de la isla La Española y del Archipiélago de Las Antillas se encuentran en la Región Suroeste, Subregión Enriquillo. Las formaciones geomórficas de esta zona presentan una extraordinaria variedad, lo que le confiere características especiales en la geografía nacional. Se destacan las siguientes formaciones: tres cadenas de montañas (Sierra de Bahoruco, Sierra de Neyba y Sierra de Martín García), el Valle de Neyba y el Procurrente de Barahona, en el cual se localizan el Bahoruco Oriental y algunas llanuras costeras (Juancho, Oviedo y Pedernales).

En la subregión se encuentra el sistema lacustre más importante de la Hispaniola con el Lago Enriquillo y las lagunas Rincón o Cabral, Oviedo, Limón y la del Medio. La Región Enriquillo representa la parte más meridional del Suroeste de la República Dominicana y está formada por las provincias Barahona, Pedernales, Independencia y Bahoruco. La superficie que ocupan estas cuatro provincias es de 7,102.58 km<sup>2</sup>.

**ÍNDICE DE PRECIOS:  
REGIÓN SUROESTE.**

# BARAHONA



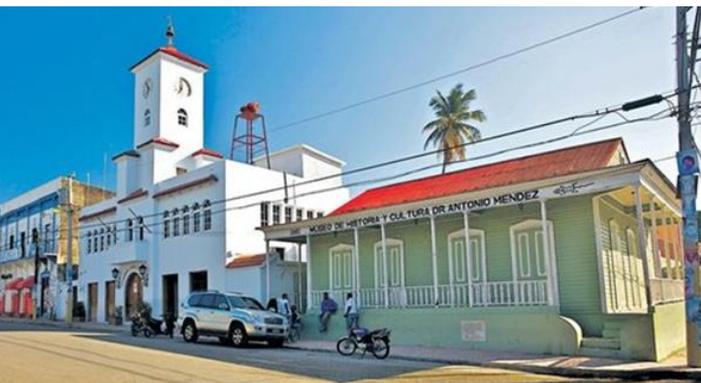
**La Ciénaga**

Fotografía: © Federico Alberto

<https://www.visitarepublicadominicana.org/la-cienaga-barahona>

## ÍNDICE DE PRECIOS: REGIÓN SUROESTE.

# BARAHONA



### Ciudad de Barahona

Fotografía: © Ricardo Batista.

Artículo: Barahona es arquitectura

Listín Diario. La Vida miércoles, 29 de septiembre de 2010

Barahona es una provincia de la República Dominicana situada en el suroeste del país; forma parte de la Región de Enriquillo, junto a las provincias de Bahoruco, Independencia y Pedernales. Limita al noroeste con la provincia Bahoruco, al noreste con Azua, al oeste con Independencia, al sur y suroeste con Pedernales y al este tiene el Mar Caribe. La capital provincial es la ciudad de Santa Cruz de Barahona. Antes del descubrimiento y la colonización por los españoles y colonizadores, la isla de Española estaba dividida en cinco cacicazgos, a uno de los cuales, Jaragua, que gobernaba Bohechío, pertenecía la demarcación donde se ubica Barahona.

En torno al origen del nombre de Barahona se han formulado conjeturas e hipótesis improbadas. Algunos apuntan que proviene de Vara y Ona y otras de Bahía Honda. El primer término, según se dice, era empleado por los españoles para medir especies y el segundo para referirse a la Bahía de Neyba, donde está situada la población. Barahona es un apellido español, y así se comprueba en historia del desarrollo de Barahona. Podría derivar el nombre de la provincia por el apellido de alguno de los primeros españoles que llegaron a la zona, o incluso que algunos de estos españoles fuera del pueblo de Barahona, provincia de Soria, en España y se lo pusiera en honor a su localidad de origen.

Actualmente, Barahona tiene una economía mezclada que combina agricultura, industria, ganadería y minería con el turismo; un puerto industrial y una zona libre, dedicada a producción textil. la provincia está dividida en zonas que según el clima y su geografía, son aptas para una determinada producción: la zona ganadera en Enriquillo, zona cafetalera en la sierra de Bahoruco, zona bananera en la cuenca del río Yaque del Sur y la zona cañera en el llano de Neiba. La producción agrícola se concentra principalmente en la caña de azúcar con el Ingenio Barahona, que desde el año 2000 está siendo operado por el Consorcio Azucarero Central (CAC) siendo el mayor empleador de la provincia y de la región Enriquillo con más de 3,800 trabajadores. Además se destaca la producción de plátanos principalmente en Vicente Noble, el café en la zona de Polo y las montañas de la costa, sisal, sorgo, orégano, tomate y otros frutos menores. Por otro lado la producción bovina es la de mayor escala y en menor escala la producción caprina, porcina y ovina. La mayor actividad económica se concentra en el engorde de ganado vacuno para carne, venta del cuero y la creciente producción lechera a manos de la lechería San Antonio del grupo Rica.

El Ecoturismo es el fuerte de la provincia, gracias a la variante geografía y el clima de la región donde se puede disfrutar del paisajismo natural de los ríos, playas, lagos, frías montañas y zonas áridas que encierran diversas formas de flora y fauna.





La provincia Barahona está dividida en 11 Municipios y 11 Distritos Municipales



## Resolución

Una **resolución** administrativa es un decreto, una decisión o un fallo que emite una determinada autoridad competente, dictada para que los servicios públicos cumplan con las funciones que son estipuladas a través de la legislación.

**RESOLUCIÓN NO. 008-23, QUE APRUEBA EL ÍNDICE DE PRECIOS POR METRO CUADRADO (M<sup>2</sup>) DE TERRENO DE LA PROVINCIA BARAHONA Y SUS MUNICIPIOS.**

**CONSIDERANDO:** Que en los últimos años la provincia de Barahona y sus municipios han experimentado un sostenido y continuo desarrollo en sus manifestaciones urbanísticas, turística y comerciales de significativa importancia en las operaciones inmobiliarias que estimulan la economía, por lo que es imperativo la tarifa de precios de terrenos que deberá regir en su demarcación territorial.

**CONSIDERANDO:** Que el Poder Ejecutivo mediante el Decreto No. 555-03, de fecha 10 de junio de 2003, ha facultado a la Dirección General del Catastro Nacional, para que mediante resolución establezca los Índices de Precios promedios mínimos que deberá regir las valuaciones de los bienes inmuebles del país.

**CONSIDERANDO:** Que la Dirección General del Catastro Nacional es la institución facultada para realizar las valoraciones oficiales de bienes inmuebles en apoyo a las instituciones del Estado, entidades privadas y a la ciudadanía en general.

**CONSIDERANDO:** Que la Ley 150-14, sobre Catastro Nacional, faculta a la Dirección General del Catastro Nacional a establecer mediante resolución las normas y los procedimientos técnicos de valoración.

**CONSIDERANDO:** Que el Artículo 27 de la Ley 150-14, establece que la determinación del valor catastral se obtiene aplicando los índices de precios y las normas de valoración establecidas por la Dirección General del Catastro Nacional.

**CONSIDERANDO:** Que el Artículo 29 de la Ley 150-14, establece que la vigencia del valor catastral de los inmuebles ubicados en las zonas urbanas es de 5 años, y 10 años para los inmuebles situados en zonas rurales.

**CONSIDERANDO:** Que una comisión de técnicos del Catastro Nacional, previo estudios, análisis y consultas con los organismos e instituciones nacionales, públicas y privadas con incidencia en la materia, han elaborado el índice de precios por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) de terreno que regirá en la provincia Barahona y sus municipios.

**CONSIDERANDO:** Que esta Dirección General procedió a realizar la ponencia de valor con los entes de los municipios, a través del portal institucional, de

conformidad con la Ley 150-14, sobre Catastro Nacional y demás leyes complementarias.

**CONSIDERANDO:** Que no se presentaron observaciones, sugerencias de mejoras, ni inconformidad con el referido índice, en el plazo establecido en la publicación realizada a través del Portal Institucional, la cual estuvo habilitada desde el 20 de octubre al 08 de noviembre del año en curso.

**CONSIDERANDO:** Que la Ley 200-04, de Libre Acceso a la Información Pública, en su Artículo 23 establece que las entidades o personas que cumplen funciones públicas o que administran recursos del Estado tienen la obligación de publicar a través de medios oficiales o privados de amplia difusión, incluyendo medios o mecanismos electrónicos y con suficiente antelación a la fecha de su expedición, los proyectos de regulaciones que pretendan adoptar mediante reglamento o actos de carácter general, relacionadas con requisitos o formalidades que rigen las relaciones entre los particulares y la administración o que se exigen a las personas para el ejercicio de sus derechos y actividades.

**CONSIDERANDO:** Que el Artículo 49 del Reglamento de la Ley General de Libre Acceso a la Información Pública dispone que el procedimiento consultivo se inicia formalmente mediante la publicación simultánea en un medio impreso y en el portal de internet de existir éste de la Autoridad Convocante, de un aviso en el que se invita a todo interesado a efectuar observaciones y comentarios respecto del proyecto de decisión que la autoridad convocante.

**VISTA:** La Ley No. 150-14, de fecha 08 de abril del año 2014, sobre Catastro Nacional.

**VISTA:** La Ley 200-04, de fecha 28 de julio del año 2004, de Libre Acceso a la Información Pública y su reglamento de aplicación.

**VISTO:** El Decreto No. 555-03, de fecha 10 de junio del año 2003.

**VISTA:** La Resolución No.015-18, de fecha 19 de diciembre de 2018, que aprueba los Índices de Precios por metros cuadrados (M<sup>2</sup>) de terreno de la provincia Barahona y sus municipios.

**VISTA:** La Resolución No. 004-07, de fecha 08 de marzo de 2007, que establece las normas técnicas que se aplicarán en las valuaciones de áreas protegidas o

reservadas, parques nacionales, patrimonios monumentales, bienes culturales, históricos, hídricos y medioambientales de la nación, sujetas a procesos de expropiaciones.

**VISTA:** La publicación de socialización del índice de precios en el portal de la institución en fecha 20 de octubre del año 2023.

**La Dirección General del Catastro Nacional en uso de las facultades enunciadas precedentemente, dicta la siguiente Resolución:**

**ARTÍCULO 1:** Se aprueba el Índice de Precios por metro cuadrado de terreno, que regirá en la provincia de Barahona y sus municipios.

**ARTÍCULO 2:** Para los terrenos declarados de utilidad pública o sujetos a procesos de expropiación, con anterioridad a la presente Resolución, áreas protegidas o reservadas, parques nacionales, patrimonios monumentales, bienes culturales, históricos, hídricos y medioambientales, se aplicará la Resolución No. 004-07, de fecha 08 de marzo de 2007.

**ARTÍCULO 3:** La presente Resolución deja sin efecto la Resolución No.015-18, de fecha 19 de diciembre de 2018, que aprueba los Índices de Precios por metros cuadrados (m<sup>2</sup>) de terreno de la provincia Barahona y sus municipios.

Dada en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, a los **Veintisiete (27)** días del mes de **Diciembre** del año **Dos Mil Veintitrés (2023)**.

  
**Héctor Pérez Mirambeaux,**  
Director General.



HPM/JGD  
mmm



REPUBLICA DOMINICANA  
MINISTERIO DE HACIENDA  
*Dirección General del Catastro Nacional*

**Municipio de Barahona**

Provincia

**BARAHONA**



**MUNICIPIO SANTA CRUZ DE BARAHONA**

**ZONA URBANA**

<b>CÓDIGO No. 001</b>	<b>VALOR PROMEDIO</b>
<b>SECTOR</b>	<b>RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>CENTRO DE LA CIUDAD</b>	<b>10,000.00</b>

**Limites**

Al Norte: Av. 27 de Febrero y Calle Colón

Al Sur: Calle Duarte

Al Este: Av. Enriquillo

Al Oeste: Av. Luperón

**Vía Principales**

**Av. Enriquillo**

Desde La Av. Luis E. Del Monte Hasta La Calle Duarte RD\$ 11,000.00

**Av. Luperón**

Desde La Av. Luis E. Del Monte Hasta La Calle Duarte RD\$ 10,500.00

**Av. Luis E. Del Monte**

Desde La Av. Casandra Damirón Hasta La Av. Enriquillo RD\$ 12,000.00

**Calle Padre Billini**

Desde La Av. Luis E. Del Monte Hasta La Calle Sánchez RD\$ 10,500.00

<b>CÓDIGO No. 002</b>	<b>VALOR PROMEDIO</b>
<b>SECTOR</b>	<b>RD\$/ M<sup>2</sup></b>
<b>BLANQUIZALES</b>	<b>4,000.00</b>
<b>COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:</b>	

Los Solares RD\$ 1,600.00

Urbanización Los Maestros RD\$ 3,500.00

Los Maestros II RD\$ 3,500.00

Blanquizales Etapas II Y III RD\$ 4,600.00



**Limites**

Al Norte: Barrio Los Solares  
Al Sur: Av. Antonio B. Suberví y Casandra Damirón  
Al Este: Calle Juan Pablo II  
Al Oeste: Av. Casandra Damirón

**Vía Principales**

**Av. Antonio B. Suberví**

Desde La Américo Melo hasta Calle Juan Pablo II RD\$ 6,000.00

**Av. Casandra Damirón**

Desde La Av. Antonio B. Suberví hasta El Campamento del INDRHI RD\$ 6,000.00

CÓDIGO No. 003 SECTOR	VALOR PROMEDIO RD\$/ M <sup>2</sup>
30 DE MAYO	4,000.00
COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:	

Bo. El Arco	RD\$ 5,000.00
Punta Palma	RD\$ 3,000.00
El Naco	RD\$ 5,000.00

**Limites**

Al Norte: Av. Antonio Méndez  
Al Sur: Av. Casandra Damirón  
Al Este: Av. Luperón  
Al Oeste: Av. Antonio B. Suberví

**Vía Principales**

**Av. Antonio B. Suberví**

Desde La carretera Sánchez hasta La Av. Antonio Méndez RD\$ 6,000.00

**Av. Antonio Méndez (Circunvalación)**

Desde La Av. Antonio B. Subervi hasta La Av. Luperón RD\$ 6,000.00

**Av. Casandra Damirón**

Desde La Av. Antonio B. Subervi Hasta C/ Tony Mota Ricart RD\$ 6,000.00

Desde La Calle Tony Mota Ricart Hasta La Av. Luperón RD\$ 8,000.00

**Av. Luperón**

Desde La Casandra Damirón Hasta La Av. Circunvalación RD\$ 10,500.00



CÓDIGO No. 004 SECTOR	VALOR PROMEDIO RD\$/ M <sup>2</sup>
<b>MEJORAMIENTO SOCIAL</b>	<b>5,250.00</b>
COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:	
Bo. Hortensia	RD\$ 1,500.00

**Limites**

Al Norte: Av. Antonio Méndez (Av. Circunvalación)

Al Sur: Av. 27 de Febrero y Calle Colón

Al Este: Av. Enriquillo

Al Oeste: Av. Luperón

**Av. Luperón**

Desde La Av. Casandra Damirón Hasta La Av. Circunvalación) RD\$ 8,000.00

**Av. Enriquillo**

Desde La Colón Hasta La Av. Circunvalación RD\$ 6,000.00

CÓDIGO No. 005 SECTOR	VALOR PROMEDIO RD\$/ M <sup>2</sup>
<b>BARRIO PALMARITO</b>	<b>2,500.00</b>
COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:	

Bo. Cacique o	RD\$ 3,000.00
BO. Canta La Rana	
Bo. Sávida	RD\$ 2,750.00
Bo. La Raqueta	RD\$ 500.00
Bo. Camboya	RD\$ 2,250.00
Bo. El Pedal	RD\$ 3,000.00
Bo. Las Flores	RD\$ 3,000.00
Bo. Pueblo Nuevo	RD\$ 2,500.00
Bo. Alto Velo	RD\$ 2,600.00
Bo. Calieses	RD\$ 750.00
Proyecto Residencial Vista Al Mar	RD\$ 800.00
Los Guandules	RD\$ 750.00
Los Multis	RD\$ 1,500.00
Cristo Rey	RD\$ 1,500.00
La Cañada De Papoy	RD\$ 750.00
Ensanche Jaime Mota	RD\$ 3,000.00
Altos De Blanquizales	RD\$ 3,000.00



**Limites**

Al Norte: Av. Casandra Damirón  
 Al Sur: Cañada Sin Nombre  
 Al Este: Av. Luperón  
 Al Oeste: Cruce de Cabral

**Vía Principales**

**Av. Casandra Damirón**

Desde La Calle Don Américo Melo Hasta La Calle Tony Mota Ricart	RD\$	6,000.00
Desde La Calle Tony Mota Ricart Hasta La Av. Luperón	RD\$	8,000.00

**Av. Luperón**

Desde La Av. Casandra Damirón Hasta La Calle Sánchez	RD\$	8,500.00
--	------	----------

**Calle José Francisco Peña Gómez**

Desde La Calle José A Robert Hasta La Av. Luperón	RD\$	8,000.00
---	------	----------

<b>CÓDIGO No. 006</b>	<b>VALOR PROMEDIO</b>
<b>SECTOR</b>	<b>RD\$/ M<sup>2</sup></b>
<b>SECTOR ENRRIQUILLO</b>	<b>3,500.00</b>
<b>COMPRENDE LOS SUBSECTORES DE:</b>	

Villa Estela	RD\$	<b>3,500.00</b>
Bo. San Diego	RD\$	2,250.00
Bo. La Playa	RD\$	6,000.00
Bo. Baitoa	RD\$	2,800.00
Bo. Casandra	RD\$	2,300.00
Bo. Imbert	RD\$	2,000.00
Bo. Birán	RD\$	2,375.00
Bo. Don Bosco	RD\$	2,250.00
Bo. Riocito	RD\$	600.00
Bo Francisco Peña Gómez	RD\$	600.00
Urbanización Alfa De La Montaña	RD\$	1,500.00
Bo. Pinal	RD\$	500.00
Residencial Hermosa Vista Al Mar	RD\$	1,500.00
Residencial Laura I	RD\$	2,600.00
Riochil Arriba	RD\$	1,000.00
Riochil Abajo	RD\$	1,300.00

**Limites**

Al Norte: Calle Duarte  
 Al Sur: Cañada Sin Nombre





REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE HACIENDA**  
*Dirección General del Catastro Nacional*

**Municipio de Barahona**

Al Este: Av. Enriquillo

Al Oeste: Av. Luperón Y Calle Secundino Gómez

**Vía Principales**

**Av. Enriquillo**

Desde La Calle Duarte Hasta La Av. Bahía

RD\$

7,000.00

**Av. Luperón**

Desde La Calle Duarte Hasta La Calle Secundino Gómez

RD\$

6,000.00

**Calle Duarte**

Desde La Av. Luperón Hasta La Av. Enriquillo

RD\$

6,000.00



<b>MUNICIPIO DE BARAHONA</b>		
<b>ZONA RURAL</b>		
<b>SECCION: MANUEL DIAZ</b>		
<b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>MANUEL DIAZ</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>MANANTIAL</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>PALMINGO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>MELEN</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>CANDELARIA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>RALO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>JEÑO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>MUNDITO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>LA RAQUETA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>CANTA LA RANA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00



<b>SECCION: PAYASO</b>		
<b>PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>PAYASO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>SANTA ELENA (POBLADO)</b>	300.00	
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>EL FUNDO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>LA MERCEDES-FINCA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>LA ELBA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>TRES PIES</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>EL PETAQUERO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>CAÑADA DEL AGUA</b>		
CON PLAYA		3,000.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		1,500.00
INTERIOR		300.00
<b>LAS CARITAS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>EL CAJUIL</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>LA SALADILLA</b>		
PLAYA SALADILLA		4,000.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		1,500.00
INTERIOR		400.00



<b>DISTRITO MUNICIPAL VILLA CENTRAL</b>		
<b>ZONA URBANA COMPRENDE EL SECTOR DE:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
BO. JUAN PABLO DUARTE	RD\$	4,000.00
VILLA OLÍMPICA	RD\$	N/A
BO. INVI-CEA	RD\$	1,300.00
BO. JARRO SUCIO (NUEVO AMPARO)	RD\$	1,000.00
BO. PERPETUO SOCORRO	RD\$	1,000.00
BO. MIRAMAR	RD\$	1,000.00
URB. VILLA DEL MAR	RD\$	3,000.00
BO. LA MONTAÑA	RD\$	800.00
BO. MARGINAL OESTE	RD\$	800.00
RESIDENCIAL EL LAUREL	RD\$	4,500.00
BATEY	RD\$	2,000.00
BO. LA OCTAVA	RD\$	1,000.00
BO. LOS BLOCKS	RD\$	1,000.00
BO. LA SALINA	RD\$	500.00
BO. BALAGUER	RD\$	700.00
BO. LOS AGRÓNOMOS	RD\$	700.00
LOS SOLARES DE MILTON O MARÍA MONTEZ	RD\$	900.00
VALLE ENCANTADO	RD\$	1,000.00
ZONA FRANCA INDUSTRIAL	RD\$	1,500.00
LA FACTORIA O INGENIO BARAHONA	RD\$	2,500.00
<b>VÍA PRINCIPALES</b>		
<b>AV. DR. JOAQUÍN BALAGUER (AV. PROLONGACION ENRIQUILLO)</b>		
Desde La Av. Circunvalación Hasta La Av. Antonio B. Suberví	RD\$	4,000.00
<b>AV. ANTONIO B. SUBERVÍ</b>		
Desde La Av. Dr. Joaquín Balaguer hasta La calle 4ta	RD\$	5,000.00



<b>DISTRITO MUNICIPAL LA GUAZARA</b>		
<b>ZONA URBANA</b>		
<b>COMPRENDE EL SECTOR DE:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
CENTRO DEL PUEBLO	RD\$	1,500.00
JOSE FRANCISCO PEÑA GOMEZ	RD\$	1,100.00
Bo. EL 5	RD\$	1,100.00
EL 3	RD\$	1,100.00
LA GASEOLA	RD\$	1,100.00
LOS MAMEYES	RD\$	1,100.00
VILLA ABAJO	RD\$	1,100.00
VILLA ARRIBA	RD\$	1,100.00
BARRIO BALAGUER	RD\$	1,100.00
BO. PROFESOR JUAN BOSCH	RD\$	1,000.00
VISTA SIERRA	RD\$	1,000.00
<b>ZONA RURAL</b>		
<b>SECCION: LA GUAZARA</b>		
<b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>EL HOYO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		40.00
INTERIOR		30.00
<b>PALO BONITO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		100.00
INTERIOR		40.00
<b>PALO VEINTE</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		40.00
INTERIOR		30.00
<b>JOSE JOAQUIN</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		40.00
INTERIOR		30.00
<b>EL MONTAZO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		40.00
INTERIOR		30.00
<b>VILLA HORTENCIA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		1,000.00
INTERIOR		40.00
<b>EL CABO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		1,000.00



INTERIOR		30.00
----------	--	-------

<b>LOS ANGELITOS (PO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		40.00

INTERIOR		30.00
<b>CHARCO PRIETO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		40.00
INTERIOR		30.00

<b>DISTRITO MUNICIPAL DEL CACHON</b>		
<b>ZONA URBANA</b>		
<b>COMPRENDE EL SECTOR DE:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
CENTRO DEL PUEBLO	RD\$	1,000.00
LOS GOMEZ	RD\$	750.00
EL CERRO	RD\$	750.00
EL ABANICO	RD\$	750.00
LOS ALMENDROS	RD\$	750.00
LOS PAPIEROS	RD\$	750.00
BARRIO NUEVO	RD\$	750.00
LOS TOCONES	RD\$	750.00
URBANIZACION PAPITO	RD\$	750.00
<b>ZONA RURAL</b>		
<b>SECCION: LOS CALLEJONES</b>		
<b>PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>LOS CALLEJONES (SUR)</b>	<b>30.00</b>	
CON FRENTE A LA CARRETERA BARAHONA-CABRAL		30.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		25.00
<b>CHARCO COLORADO (POBLADO)</b>	<b>25.00</b>	
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>PANDIE (POBLADO)</b>	<b>20.00</b>	
CON FRENTE A LA CARRETERA BARAHONA-CABRAL		15.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00



*Dirección General del Catastro Nacional*

<b>SULI (POBLADO)</b>	25.00	
CON FRENTE A LA CARRETERA BARAHONA-CABRAL		20.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>CRUCE DE CABRAL (SUR) (POBLADO)</b>	900.00	
CON FRENTE A LA CARRETERA BARAHONA-CABRAL		30.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		20.00
<b>PAPINTEROS (POBLADO)</b>	750.00	
CON FRENTE A LA CARRETERA BARAHONA-CABRAL		20.00
CON FRENTE A CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
BO. LOS PAPITEROS		750.00



<b>MUNICIPIO DE CABRAL</b>		
<b>ZONA URBANA COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:</b>		<b>VALOR/M<sup>2</sup></b>
CENTRO DEL PUEBLO	RD\$	2,600.00
BARRIO ABAJO	RD\$	2,200.00
EL LLANO	RD\$	1,300.00
BARRIO ARRIBA	RD\$	1,300.00
EL BRISAL	RD\$	375.00
NUEVA YORK CHIQUITO	RD\$	2,200.00
EL GUAYUYO	RD\$	1,300.00
TIERRA BLANCA	RD\$	1,300.00
SAVICA	RD\$	1,300.00
URB. LA PEÑUELA	RD\$	2,600.00
EL MAJAGUAL	RD\$	1,300.00
EL NARANJO	RD\$	375.00
FRENTE A LA CARRETERA (VIA PRINCIPAL)	RD\$	2,600.00
<b>ZONA RUARLA SECCION: TIERRA BLANCA PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>TIERRA BLANCA SECTOR URBANO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>SECCION LA LISTA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>EL NARANJO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA	375.00	
INTERIOR		10.00
<b>EL FUNDO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00



<b>EL MAJAGUAL</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>BOCA NARANJO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>EL GUAYUYO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA CUEVA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA PENDULA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LOS HIERROS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>REVOLCADERO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>GARO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>EL AGUACATE</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>EL FIRME</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>EL BRISAL</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LAGUNA RINCON</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00



<b>MUNICIPIO DE ENRIQUILLO</b>		
<b>ZONA URBANA COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:</b>		<b>VALOR/M<sup>2</sup></b>
CENTRO DEL PUEBLO	RD\$	1,500.00
LUPERON	RD\$	1,500.00
EL OTRO LADO	RD\$	1,125.00
EL MAMONAL	RD\$	700.00
LAJABON	RD\$	1,500.00
ENS. TAMAYO	RD\$	1,500.00
LOS MAESTROS	RD\$	1,000.00
EL CANAL	RD\$	500.00
LOS MULTIS	RD\$	1,500.00
VILLA PROGRESO	RD\$	1,500.00
MERCEDES ALTA	RD\$	1,500.00
VISTA LINDA	RD\$	1,350.00
CARRETERA ENRIQUILLO-PEDERNALE (PLAYA)	RD\$	2,500.00
<b>ZONA RURAL SECCION: BUENA VISTA PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>BUENA VISTA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>JUAN ISIDRO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LOS COCOS (poblado)</b>		1,500.00
CON FRENTE A LA CARRETERA ENRIQUILLO-PEDERNALES (PLAYA)		3,500.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		20.00
<b>LAS CUATRO BOCAS (POBLADO)</b>		1,500.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		20.00
<b>SECCION: CALETON PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>CALETON</b>		



*Dirección General del Catastro Nacional*

CON FRENTE A LA CARRETERA (PLAYA)		3,500.00
INTERIOR		20.00
<b>LOS BLANCOS (POBLADO)</b>	1,500.00	
CON FRENTE A LA CARRETERA BARAHONA- ENRIQUILLO (PLAYA)		3,500.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		20.00
<b>HONDO VALLE (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		15.00
<b>PALMARITO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>MARIA TERESA (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>PEÑALVA (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		20.00
<b>CALETON (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA BARAHONA- ENRIQUILLO		25.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		20.00
<b>LAS MERCEDITAS (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA BARAHONA- ENRIQUILLO		20.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>SECCION: EL PINO ABAJO</b>		
<b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>EL PINO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		25.00
<b>SOLERA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		20.00
<b>CHARCO DEL HIGO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>CLAVELLINA (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00



INTERIOR		15.00
<b>LA PAZ (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>SECCION CHENE (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA TORRE (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>EL VALLE (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00

**DISTRITO MUNICIPAL DE ARROYO DULCE**

**ZONA URBANA**

**COMPRENDE EL SECTOR DE:**

**VALOR/M<sup>2</sup>**

CENTRO DEL PUEBLO	RD\$	1,000.00
BARRIO NUEVO	RD\$	1,000.00
BARRIO MARIA MILAGRO	RD\$	600.00
LOMO CENIZO	RD\$	500.00

**SECCION: ARROYO DULCE**

**PARAJES:**

**VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup>**

<b>ARROYO DULCE RURAL</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		20.00
<b>MENCIA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		20.00
<b>CHARCO BLANCO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00

**BELLA VISTA**

CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
---------------------------	--	-------



INTERIOR		15.00
<b>PARADERO EN MEDIO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>MANIEL VIEJO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA SABANA DE MANIEL</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>SECCION: EL HIGUERO</b>		
<b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>EL HIGUERO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LAS PALMAS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA JAIBA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LOS CANDELONES</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>SABANA DE LAS PRIMERAS YERBAS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LAS CUEVAS DE LUIS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>MASACOTE</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00



<b>SECCION: EL PINO</b>			
<b>PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>EL PINO</b>			
CON FRENTE A LA CARRETERA			15.00
INTERIOR			10.00
<b>CHARCO PRIETO</b>			
CON FRENTE A LA CARRETERA			15.00
INTERIOR			10.00
<b>LAS PALMAS</b>			
CON FRENTE A LA CARRETERA			15.00
INTERIOR			10.00
<b>LA VACA</b>			
CON FRENTE A LA CARRETERA			15.00
INTERIOR			10.00
<b>EL TORO</b>			
CON FRENTE A LA CARRETERA			15.00
INTERIOR			10.00
<b>LA ISLETA</b>			
CON FRENTE A LA CARRETERA			15.00
INTERIOR			10.00
<b>LA GUACIMA (GUAZUMA)</b>			
CON FRENTE A LA CARRETERA			15.00
INTERIOR			10.00
<b>SECCION: EL NARANJAL</b>			
<b>PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>EL NARANJAL (POBLADO)</b>		400.00	
CON FRENTE A LA CARRETERA			20.00
INTERIOR			15.00
<b>LA HABITACION</b>			
CON FRENTE A LA CARRETERA			15.00
INTERIOR			10.00
<b>LA CUEVA DE LUIS</b>			
CON FRENTE A LA CARRETERA			15.00
INTERIOR			10.00



<b>MUNICIPIO DE PARAISO</b>		
<b>ZONA URBANA</b>		
<b>COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:</b>		<b>VALOR/M<sup>2</sup></b>
CENTRO DEL PUEBLO	RD\$	2,250.00
LA YAGUA O LA CAYA	RD\$	1,100.00
VILLA ALTAGRACIA	RD\$	1,300.00
MEJORAMIENTO SOCIAL	RD\$	2,400.00
LA CAÑADA	RD\$	1,100.00
LA LAJITA O ALTO VELO	RD\$	2,000.00
LA CAOBA	RD\$	1,200.00
EL PLAY	RD\$	1,000.00
LOS MULTIS	RD\$	2,300.00
BARRIO LOS TESANOS (RIO NISAITO)	RD\$	1,500.00
EL TESORO	RD\$	1,200.00
BELLA VISTA	RD\$	1,500.00
LA PALMA	RD\$	2,400.00
<b>ZONA RURAL</b>		
<b>SECCION: EL PLATON</b>		
<b>PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>EL PLATON (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		300.00
INTERIOR		100.00
<b>CORTICO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>CHARCO BLANCO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>VILLA NIZAO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		300.00
INTERIOR		100.00
<b>SECCION: LA LANZA ARRIBA</b>		
<b>PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>LA LANZA ARRIBA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		180.00



INTERIOR		150.00
----------	--	--------

<b>LA LANZA ABAJO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>AGUITA BLANCA (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>GAJO DE TORO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>SECCION: LEONARDO</b>		
<b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>LEONARDO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		110.00
INTERIOR		80.00
<b>RANCHO ANTONIO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>MALANGA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>CHORRO DE ORO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>DOMINICA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>EL PALO 30</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>COCO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>LA CAOBA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00



<b>GACHITO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>LOS GUINEOS (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>CHARCO PRIETO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>RIOSITO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>LA CABIRMA (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>BISAN (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>SECCION: SAN RAFAEL</b>		
<b>PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>SAN RAFAEL Playa</b>		2,600.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		
INTERIOR		
<b>CALIMETE (POBLADO)</b>		2,250.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>CAFÉ LAS MUJERES (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>EL TORO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>AGUITAS BLANCAS (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		70.00
INTERIOR		40.00
<b>MAJAGUAL</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00



<b>MAJAGUALITO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00

<b>DISTRITO MUNICIPAL DE LOS PATOS</b>		
<b>ZONA URBANA</b>		
<b>COMPRENDE EL SECTOR DE:</b>	<b>VALOR/M<sup>2</sup></b>	
LOS PATOS (ZONA TURISTICA)	RD\$	2,800.00
SAN MIGUEL	RD\$	2,800.00
CON FRENTE A LA CARRETERA	RD\$	2,800.00
<b>SECCION: EL MANIEL</b>		
<b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>EL MANIEL</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		110.00
INTERIOR		80.00
<b>LOS PATOS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>BEJUQUEDO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		130.00
INTERIOR		100.00
<b>EL FONDO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>CRESTELIANDO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>AUDON (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>YAUDUMAL (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00



*Dirección General del Catastro Nacional*

<b>LAGUNETA (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00

<b>SECCION: OJEDA</b>		
<b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>OJEDA (POBLADO)</b>	1,500.00	
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>BARRIO NUEVO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>LA VIBORA (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>LA CANOA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		75.00
INTERIOR		50.00
<b>OJEDA VIEJO</b>	1,500.00	

**MUNICIPIO DE VICENTE NOBLE**

**ZONA URBANA**

**COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:**

	<b>VALOR/M<sup>2</sup></b>	
CENTRO DEL PUEBLO	RD\$	4,000.00
LAS AUYAMAS	RD\$	1,500.00
PLACER BONITO	RD\$	2,000.00
CENTRO HERMOSO	RD\$	3,000.00
LOS MAQUITOS	RD\$	1,000.00
LA CUARENTA	RD\$	1,000.00
BARRIO ARRIBA	RD\$	2,000.00
BATEY PAJA	RD\$	2,000.00
BARRIO GALINDO	RD\$	2,000.00



*Dirección General del Catastro Nacional*

GUATAPANAL (LA PUERCA)	RD\$	1,500.00
BARRIO VIEJO	RD\$	1,000.00
BARRIO NUEVO	RD\$	2,500.00
LOS MULTIS	RD\$	1,500.00
LOS AGRONOMOS	RD\$	1,000.00
BARRIO CLAUDIA PATRICIA	RD\$	1,000.00
RESIDENCIAL ROYAL DEL CARIBE	RD\$	2,500.00
EL CANAL	RD\$	800.00
BRISAS DEL MARMOL	RD\$	1,500.00

**DISTRITO MUNICIPAL DE CANOA**

**ZONA URBANA**

**COMPRENDE EL SECTOR DE:**

	<b>VALOR/M<sup>2</sup></b>	
CENTRO DEL PUEBLO	RD\$	1,500.00
LA CLINICA	RD\$	1,000.00
LOS POLEROS	RD\$	500.00
LAS FLORES	RD\$	500.00
LA MUCURA	RD\$	500.00
LA CAOBA	RD\$	500.00
BUENOS AIRES DEL YESO	RD\$	600.00
LA YUCA	RD\$	300.00
CAMBOYA	RD\$	600.00
LA GALLERA	RD\$	300.00
EL ERISAL	RD\$	500.00
GUAYACANAL	RD\$	500.00

**ZONA RURAL**

**SECCION: BOMBITA**

**PARAJES:**

**VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup>**

<b>BOMBITA (POBLADO)</b>	500.00	
CON FRENTE A LA CARRETERA ENRIQUILLO		1,000.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		100.00
INTERIOR		80.00
<b>MIRAMAR (POBLADO)</b>		N/A
CON FRENTE A LA CARRETERA		
INTERIOR		



*Dirección General del Catastro Nacional*

<b>MAMEY (POBLADO)</b>		N/A
CON FRENTE A LA CARRETERA ENRIQUILLO		
CON FRENTE A LA CARRETERA		
INTERIOR		
<b>MAMEICITO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		
INTERIOR		
<b>LA COLONIA</b>		N/A
CON FRENTE A LA CARRETERA		
INTERIOR		
<b>HATICO DE PLATANAL</b>		N/A
CON FRENTE A LA CARRETERA		
INTERIOR		
<b>LOMA DEL CURRO</b>		N/A
CON FRENTE A LA CARRETERA		
INTERIOR		
<b>CHARCO DE PANCHO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>PASO DE SANTA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00

**DISTRITO MUNICIPAL DE QUITA CORAZA**

**ZONA URBANA**

**COMPRENDE EL SECTOR DE:**

	<b>VALOR/M<sup>2</sup></b>	
CENTRO DEL PUEBLO	RD\$	1,500.00
LA PISTA	RD\$	1,000.00
AZUL	RD\$	1,000.00
EL ARROYO	RD\$	1,000.00

**ZONA RURAL**

**SECCION: EL HIGUITO**

**PARAJES:**

**VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup>**



<b>EL HIGUITO</b>		
PARTE ESTE Y OESTE, PARQUE NACIONAL		N/A
CARRETERA ENRIQUILLO		1,500.00
<b>EL MEMISO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		50.00
INTERIOR		40.00
<b>SECCION: LAS MINAS</b>		
<b>PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>LAS MINAS (POBLADO)</b>		N/A
CON FRENTE A LA CARRETERA ENRIQUILLO		N/A
CON FRENTE A LA CARRETERA		N/A
INTERIOR		N/A
<b>BOCA DEL BAO (POBLADO)</b>		N/A
CON FRENTE A LA CARRETERA		
INTERIOR		
<b>LA LEONA (POBLADO)</b>		N/A
CON FRENTE A LA CARRETERA		N/A
INTERIOR		N/A

<b>DISTRITO MUNICIPAL DE FONDO NEGRO</b>		
<b>ZONA URBANA</b>		
<b>COMPRENDE EL SECTOR DE:</b>	<b>VALOR/M<sup>2</sup></b>	
CENTRO DEL PUEBLO	RD\$	1,600.00
LOS ALMENDROS	RD\$	1,000.00
LOS TOCONES	RD\$	750.00
CENCERES	RD\$	400.00
EL BATEY	RD\$	750.00
BARRIO NUEVO	RD\$	500.00
EL ABANICO	RD\$	750.00
EL CRUCE	RD\$	300.00
LAS FLORES	RD\$	400.00
ALTOS DE LAS FLORES O LAS ARAÑAS	RD\$	750.00
<b>ZONA RURAL</b>		
<b>SECCION: LA CU</b>		
<b>PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>



*Dirección General del Catastro Nacional*

<b>LA CU</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		50.00
INTERIOR		40.00
<b>MONTAZO</b>		
INTERIOR		30.00
<b>EL OREGANO</b>		
PARTE ESTE, PARQUE NACIONAL		N/A
PARTE OESTE		15.00
<b>PUERTO GRANDE</b>		
PARQUE NACIONAL		N/A
INTERIOR		

<b>SECCION: ARROYO GRANDE</b>		
<b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>ARROYO GRANDE</b>		
PARTE ESTE, PARQUE NACIONAL		N/A
PARTE OESTE		40.00
<b>LA LAJITA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		60.00
INTERIOR		40.00
<b>EL QUEMADO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		60.00
INTERIOR		40.00
<b>UVILLITA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		100.00
INTERIOR		80.00



<b>MUNICIPIO EL PEÑÓN</b>		
<b>ZONA URBANA</b>		
<b>COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:</b>		<b>VALOR/M<sup>2</sup></b>
CENTRO DEL PUEBLO	RD\$	1,200.00
LOS AJICITOS SECTOR ARRIBA	RD\$	1,100.00
VALLE ENCANTADO	RD\$	1,100.00
LA CU	RD\$	1,100.00
LA GRAN PARADA O PUEBLO ABAJO	RD\$	800.00
LA ROCA	RD\$	750.00
EL BRISAL	RD\$	375.00
LA GUASABARA	RD\$	750.00
EL TALLER	RD\$	150.00
<b>ZONA RURAL</b>		
<b>SECCION: EL PEÑÓN</b>		
<b>PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>LOS ARRAIJANES</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>CERROS DE RICHIEZ</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		10.00
INTERIOR		10.00
<b>EL BARRILLAR</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LOS TOMATES</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA PERONIA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA PUNTA DEL CERRO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA GUAZABARA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00



INTERIOR		10.00
<b>LOS HIGOS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA SUCESION</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LOS GUAYUYOS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>EL MEMISAL</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LOS CANOS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LAS GUINEAS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LOS BARRANCONES</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>EL BUEY</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>ARENOSO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		10.00
INTERIOR		10.00
<b>LAGUNETA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		10.00
INTERIOR		10.00
<b>LOS CHICONES</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		10.00
INTERIOR		10.00
<b>LAGUNA RINCON</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		10.00
INTERIOR		10.00



SECCION: PEÑON ARRIBA PARAJES:	VALOR EN RD\$/M <sup>2</sup>	
	<b>PENON ARRIBA</b>	
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LA BOMBA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>PALO DE LECHE</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LOS PALMARITOS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00

MUNICIPIO DE LA CIENAGA		
ZONA URBANA COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:	VALOR/M <sup>2</sup>	
	CENTRO VIEJO	RD\$
CENTRO NUEVO	RD\$	1,500.00
LA PLAYA	RD\$	3,000.00
BO. MANECO	RD\$	1,000.00
BARRIO NUEVO	RD\$	1,000.00
BO. LA OTRA BANDA	RD\$	1,000.00
HAITI	RD\$	1,000.00
BO. FUDECO	RD\$	1,500.00
BELLA VISTA	RD\$	1,000.00
CON FRENTE A LA CARRETERA	RD\$	1,500.00



<b>ZONA RURAL</b>		
<b>SECCION: GUAYUYAL</b>		
<b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>GUAYUYAL</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>MAJAGUALITO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA LAJITA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LOS HELECHOS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>BEJUCAL</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		20.00
<b>CHARCO DEL TORO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		20.00
<b>AGUITA BLANCA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>COPEY</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LAS BRUJAS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>SAN RAFAEL (PLAYA)</b>	3,000.00	
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>CHARCO BLANCO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>EL CACHOTE</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00



*Dirección General del Catastro Nacional*

INTERIOR		10.00
<b>LA CANELA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA AGUJETA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>PALMARITO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		20.00
<b>ISLETA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>BAHORUQUITO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LOS NARANJITOS O COLORADOS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00

**DISTRITO MUNICIPAL DE BAORUCO**

**COMPRENDE EL SECTOR DE:**

**VALOR/M<sup>2</sup>**

BAHORUCO ARRIBA	RD\$	1,500.00
BAHORUCO ABAJO	RD\$	1,100.00
BAHORUCO (CON FRENTE A LA CARRETERA)	RD\$	2,000.00
LA PLAYA	RD\$	2,500.00
LA PLAYA (CON PLAYA)	RD\$	2,200.00
CANAFISTOLA	RD\$	400.00
EL CHAMPAN	RD\$	300.00
EL CHACHEO	RD\$	1,100.00
EL CHACHEO (CON PLAYA)	RD\$	1,500.00

**SECCION: EL ARROYO**

**PARAJES:**

**VALOR EN  
RD\$/M<sup>2</sup>**

EL ARROYO (POBLADO)	1,500.00	
EL ARROYO (CON PLAYA)	3,500.00	



*Dirección General del Catastro Nacional*

CON FRENTE A LA CARRETERA		1,500.00
<b>INTERIOR</b>		<b>15.00</b>
<b>MACHEMBE</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>SECCION: LA FILIPINA</b>		
<b>PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>LA FILIPINA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LA TROCHA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LOS HIERROS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>TRAVESIA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LOS CHUPADEROS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>SECCION: BAORUCO</b>		
<b>PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>TIERRA LLANA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>CALABAZAS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LOS MORONES</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LAS AUYAMAS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00



*Dirección General del Catastro Nacional*

<b>LA PENDULA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>GUINDADERO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>MEBRILLOS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>CUACHO (GUANCHO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>EL PELU</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>VENGAN A VER</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LAS PALMITAS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LOS BIENIENTES</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>EL CACAO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>JIMBI</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00



SECCION: JUAN ESTEBAN PARAJES:	VALOR EN RD\$/M <sup>2</sup>	
	JUAN ESTEBAN (POBLADO)	1,500.00
PLAYA		3,000.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		1,500.00
<b>LA VUELTA DE GABINO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LOS FRANCESES</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LOS PAJAROS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LAS PALMITAS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>LOS CHECEHENES</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00

MUNICIPIO DE FUNDACION		
<b>ZONA URBANA COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:</b>		
	VALOR/M <sup>2</sup>	
CENTRO DEL PUEBLO	RD\$	1,600.00
LA CU	RD\$	750.00
BARRIO NUEVO	RD\$	750.00
EL ABANICO	RD\$	750.00
LA CUCHILLA	RD\$	1,100.00
BARRIO NUEVO II	RD\$	300.00
<b>ZONA RURAL SECCION: FUNDACION</b>		



<b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>LA ISLETA-CANO ARENOSO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		60.00
INTERIOR		40.00
<b>LOS CANTOS</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		60.00
INTERIOR		40.00
<b>EL CENTRO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		60.00
INTERIOR		40.00
<b>EL JOBO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		60.00
INTERIOR		40.00
<b>LA BERLETA (LAS PLACETAS) (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		60.00
INTERIOR		40.00
<b>EL BOTAO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		60.00
INTERIOR		40.00
<b>FINCA DE FRANCISCO MATOS (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		60.00
INTERIOR		40.00

<b>SECCION: LA ALTAGRACIA</b> <b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>BATEY ALTAGRACIA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		60.00
INTERIOR		40.00
<b>VILLA ALGODON (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		60.00
INTERIOR		40.00



Dirección General del Catastro Nacional

**DISTRITO MUNICIPAL DE  
PESCADERIA**

<b>ZONA URBANA COMPRENDE EL SECTOR DE:</b>			<b>VALOR/M<sup>2</sup></b>	
EL CENTRO	RD\$		1,200.00	
BO. BELLA VISTA	RD\$		1,100.00	
BARRIO COLOMBIA (PEKIN)	RD\$		1,100.00	
KOREA	RD\$		1,100.00	
VIEJO (BO. BALAGUER O BO. VIEJO)	RD\$		1,100.00	
<b>SECCION: LA HOYA PARAJES:</b>			<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>LA HOYA</b>				
CON FRENTE A LA CARRETERA			40.00	
INTERIOR			30.00	
<b>LOS TRES PUENTES</b>				
CON FRENTE A LA CARRETERA			40.00	
INTERIOR			30.00	
<b>BARRIO NUEVO</b>				
CON FRENTE A LA CARRETERA			40.00	
INTERIOR			30.00	
<b>PALMARITO DE LA HOYA</b>				
CON FRENTE A LA CARRETERA			40.00	
INTERIOR			30.00	
<b>EL MAMONAL</b>				
CON FRENTE A LA CARRETERA			40.00	
INTERIOR			30.00	
<b>SECCION: HATO VIEJO PARAJES:</b>				
<b>HATO VIEJO</b>				
CON FRENTE A LA CARRETERA			60.00	
INTERIOR			40.00	
<b>BATEY GUAYACANES</b>				
CON FRENTE A LA CARRETERA			60.00	
INTERIOR			40.00	
<b>LOS COCOS</b>				
CON FRENTE A LA CARRETERA			60.00	



*Dirección General del Catastro Nacional*

INTERIOR		40.00
<b>LA VERA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		60.00
INTERIOR		40.00
<b>FINCA DE JAIME FELIZ</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		60.00
INTERIOR		40.00
<b>SECCION: HABANERO</b>		
<b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>HABANERO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		25.00
<b>CABALLERO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		25.00
<b>LOS CALLEJONES</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		25.00
<b>CRUCE DE CABRAL</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		25.00



<b>MUNICIPIO DE LAS SALINAS</b>		
<b>ZONA URBANA COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:</b>		<b>VALOR/M<sup>2</sup></b>
CENTRO DEL PUEBLO	RD\$	1,100.00
SANTA LUCIA	RD\$	1,500.00
BARRIO NUEVO	RD\$	1,100.00
LAS FLORES	RD\$	900.00
JARRO SUCIO (LAS CAOBBAS)	RD\$	900.00
BAITOAL	RD\$	1,100.00
EL BRISAL	RD\$	1,200.00
EL BOQUERON	RD\$	300.00
LA ESPERANZA	RD\$	1,100.00
EL MILLON	RD\$	900.00
EL CRUCE DUARTE ARRIBA (VIA PRINCIPAL COMERCIAL)	RD\$	1,200.00
BARRIO LAS 5 CASAS	RD\$	300.00
<b>ZONA RURAL SECCION: LEMBA PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>LEMBA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		25.00
<b>BOQUERON</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		25.00
<b>ENTRADA DE LEMBA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		25.00
<b>HATO NUEVO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		25.00



<b>LA SALINA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		25.00
<b>SECCION: LOS SALADILLOS</b>		
<b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>LOS SALADILLOS</b>	188.00	
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		25.00
<b>GUAYABO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		25.00
<b>SECCION: LA CU</b>		
<b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>LA CU</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		30.00
INTERIOR		25.00



*Dirección General del Catastro Nacional*

<b>COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:</b>	<b>VALOR/M<sup>2</sup></b>	
	RD\$	
CENTRO DEL PUEBLO	RD\$	500.00
LA POLICIA	RD\$	400.00
CANADA ARRIBA	RD\$	200.00
LAS FLORES	RD\$	200.00
SAN MIGUEL	RD\$	200.00
BARRIO NUEVO	RD\$	400.00
EL MULTIUSO	RD\$	300.00
LOS CARTONES	RD\$	300.00
LOS PIMBISES	RD\$	300.00
BARRIO POR EL HOSPITAL	RD\$	400.00
BARRIO EL FONDO	RD\$	500.00
<b>ZONA RURAL</b>		
<b>SECCION: LAS AUYAMAS</b>		
<b>PARAJES:</b>	<b>VALOR EN</b>	<b>RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>LAS AUYAMAS (POBLADO)</b>	300.00	
CON FRENTE A LA CARRETERA POLO - CABRAL		15.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>EL PUENTECITO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA POLO - CABRAL		15.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>MONTEADA NUEVA (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LOS LIRIOS (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>EL CHARCO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>CORTICO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LOS LAZOS (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00



*Dirección General del Catastro Nacional*

INTERIOR		10.00
<b>EL PUERTO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA POLO - CABRAL		15.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA MONTEADA (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LAS CAJITAS (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>CHORRO DE ORO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>GAJO DE TORO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>SECCION: LOS CHARQUITOS PARAJES:</b>	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>LOS CHARQUITOS (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LAS TAYOTAS (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LAJO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LOS MOSQUITOS (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>CHARCO NARANJO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>EL HIGUERO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>RIO ARRIBA (POBLADO)</b>		



*Dirección General del Catastro Nacional*

CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>EL GUAYABO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LOS CHARCOS (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>SECCION: LOS ARROYOS PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>LOS ARROYOS (POBLADO)</b>	150.00	
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA POZA (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>MOGAT (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>BRETONCITO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>BRETON (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA MUDA (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>POLO ARRIBA (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LAS CABUYAS (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>EL LIMONAL (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>JOSE OLIVARES (POBLADO)</b>		



*Dirección General del Catastro Nacional*

CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>POLO ARRIBA (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>SECCION: FONDO DE AGUSTIN PARAJES:</b>		
	<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>	
<b>FONDO DE AGUSTIN (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>SANTA CRUZ (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>MATA DE MAIZ (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>FONDO ABAJO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>FONDO ARRIBA (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>FONDO DE ARISTEO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>FONDO DE BENITO (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00
<b>FONDO DE AGUSTIN (POBLADO)</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		15.00



<b>MUNICIPIO DE JAQUIMEYES</b>		
<b>ZONA URBANA COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:</b>		<b>VALOR/M<sup>2</sup></b>
JAQUIMEYES (CON FRENTE A LA CARRETERA)	RD\$	1,500.00
LOS CODITOS	RD\$	1,100.00
RINCON CAYAO	RD\$	1,100.00
BELLA VISTA	RD\$	1,100.00
LA SALVIA	RD\$	1,100.00
JERUSALEN	RD\$	750.00
ZONA PARQUE	RD\$	500.00
LA ESCUELA	RD\$	1,500.00
GLADY MATOS	RD\$	1,500.00
CLARA RECIO	RD\$	1,500.00
CON FRENTE A LA CARRETERA	RD\$	1,500.00
<b>ZONA RURAL SECCION: JAQUIMEYES PARAJES:</b>		<b>VALOR EN RD\$/M<sup>2</sup></b>
<b>BURENES</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		15.00
<b>CAMPO DE CAÑA DEL CEA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		15.00
<b>EL SALADO DE LOS CUCUSES</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		15.00
<b>LA CORTADERA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		15.00
<b>BUSU</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		15.00
<b>EL LIMON</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00



<b>PUERTO ALEJANDRO</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>YERBA GUINEA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>EL BABOR</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00
<b>LA BOMBA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		15.00
INTERIOR		10.00

<b>DISTRITO MUNICIPAL DE PALO ALTO</b>		
<b>ZONA URBANA COMPRENDE EL SECTOR DE:</b>		
	<b>VALOR/M<sup>2</sup></b>	
PALO ALTO	RD\$	750.00
LA ARBINITA	RD\$	750.00
LAS PALMERAS	RD\$	750.00
<b>ZONA RURAL SECCION: LAS PALMAS PARAJES:</b>		
	<b>VALOR EN RD\$</b>	
<b>CRUCE DE PALO ALTO (POBLADO)</b>	1,00.00	
TERRENOS DE REGADIO		55.00
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		20.00
<b>LA ARBINA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		20.00
<b>LA ARBINITA</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		25.00
INTERIOR		20.00



REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE HACIENDA**

*Dirección General del Catastro Nacional*

**Municipio de Jaquimeyes**

<b>TRES PUENTES</b>		
CON FRENTE A LA CARRETERA		20.00
INTERIOR		10.00

## Conclusiones

---

Este producto cumple con el objetivo institucional de ejercer como herramienta en nuestra visión de ser el organismo rector de la actividad catastral del país. Es también soporte a las necesidades de planeamiento urbano, ordenamiento territorial y demás iniciativas de progreso de los diversos sectores que integran la nación. En consecuencia, sirve al ciudadano de forma puntual como referencia en cuanto a los valores catastrales promedio en materia pago de impuestos y expropiaciones.